

Kindlustusmaakler Tiina Naur OÜ ettevõtte varakindlustuse tingimuste võrdlus

31.01.2017

Esitatud on üksnes olulisemad väljavõtted tingimustest, käesolev dokument ei kajasta detailselt kõiki tingimusi, sh konkreetse kindlustusjuhtumiga seotud peidetud piiranguid. Palume lisaks tutvuda ka kindlustuspakkumisele ning poliisile märgitud kindlustustingimustega ning edastada enne kindlustuslepingu sõlmimist või viivitamatult pärast seda vajadusel kindlustusmaaklerile täpsem küsimus kindlustuskaitse või kindlustusrisi kohta, milles seisneb Teie peamine või oluline kindlustushuvi.

Tingimused	KINDLUSTATUD ESE VÕI (KINDLUSTUSOBJEKT)
BTA Koguriski-kindlustus EE1B-1 18.02.15 ja BTA Nimetatud riskide kindlustus EE1A-1 18.02.2015	Kindlustuslepingus märgitud: hoone; hoone osa; rajatis; inventar ja seadmed; kaup (sh materjalid, tooraine, pooltoodang, valmistoodang ja pakkematerjal); kaasomandis olevad hoone osad; muu kindlustuslepingus märgitud vara.
Gjensidige Ettevõtte varakindlustus EK101-2016 25.07.2016	Kindlustuslepingus märgitud: hoone; rajatis; siseviimistlus; kaasomandis olev hoone karp; inventar ja seadmed või kaup.
ERGO Ettevõtte varakindlustus KT.0903.13 21.01.2013	Kindlustuslepingus märgitud: ehitised (hoone, rajatis, interjöörid); vallasvara (inventar, seadmed, kaup).
If Ettevõtte vara- ja ärikatkestus TPD-20161	Kindlustusobjektide liigid on: ehitised, s.o hoone, rajatis, siseviimistlus ja korteriomanike kaasomandisse kuulu osa hoonest; kaup; varustus.
PZU Varakindlustuse üldtingimused V100/2011 01.01.2011	Kindlustuslepingus märgitud vara. Selleks võivad olla: hoone, rajatis ja siseviimistlus; inventar ja seadmed (sh masinad); kaup (sh materjalid, tooraine, pooltoodang ja valmistoodang); muu kindlustuslepingus märgitud vara.
Salva Ettevõtte varakindlustus EVT-14.04 21.04.2014	Kindlustuslepingus nimetatud ehitised, inventar ja seadmed, kaup. Ehitiseks on hoone, hoone osa, korteriomanike kaasomandis olev hooneosa (hoonekarp) ja rajatis.
Seesam Ettevõtte varakindlustus 1/2014 15.12.2014	Kinnisvara: hoone; hoone karp; hoone reaalosa; renditud või üüritud ruumide remondiinvesteeringu kindlustamine; rajatis. Vallasvara: kindlustuskohas olevas hoones asuv vallasvara; väljaspool kindlustuskohta asuv vallasvara; üüritulu kaotuse nõue.
Seesam Ettevõtte koguriskindlustus 1/2011 01.01.2011	Ehitised (hoone või rajatis); vallasvara.

	HÜVITAVAD RISKID VÕI KAHJUD (JUHTUMID), KUI ON VÄLJA TOODUD
BTA Koguriski-kindlustus EE1B-1 18.02.15	Kindlustusjuhtum on kindlustatud eseme <u>kahjustumine, hävimine või kaotsimine</u> ootamatu ja ettenägematu sündmuse toime, välja arvatud juhtudel, mis on kirjeldatud käesolevate tingimuste osas „Välistused” ja BTA kindlustuslepingute üldtingimuste osas „Üldised välistused”.
BTA Nimetatud riskide kindlustus EE1A-1 18.02.2015	Kindlustusjuhtum on kindlustatud eseme kahjustumine, hävimine või kaotsimine alljärgnevate ootamatute ja ettenägematute sündmuse tagajärjel: <u>tulekahju; vedeliku- või auruleke; torm; kolmandate isikute õigusvastane tegevus (vandalism, murdvargus, röövimine, maismaasõiduki otsasõit).</u>
Gjensidige Ettevõtte varakindlustus EK101-2016 25.07.2016	<u>Tuli, torustiku lekkimine, vargus, vandalism, torm, üleujutus, klaasi purunemine, elektrihäire, koguriskikindlustus.</u>
ERGO Ettevõtte varakindlustuse riskide tingimused KT.0904.13	Hüvitatavad riskid on välja toodud ettevõtte varakindlustuse riskide tingimustes KT.0904.13: <u>tulekahju; toruleke; murdvargus; torm; üleujutus; vandalism; vargus; klaasikahju; elektririke; koguriskikindlustus</u>
If Ettevõtte vara- ja ärikatkestus TPD-20161	<u>Tulekahju; tuul üle 18m/s ja rahe; üleujutus; leke torustikus; vandalism; röövimine ja murdvargus; klaasikindlustus; seadme sisemine purunemine; laiendatud kindlustus.</u>
PZU Varakindlustuse üldtingimused V100/2011 01.01.2011	<u>Tulekahju; veeavarii; murdvargus; vandalism; torm; üleujutus; koguriskikindlustus; reklaamrajatise purunemine.</u>
Salva Ettevõtte varakindlustus EVT-14.04 21.04.2014	Valikriski kindlustus: <u>tulekahju; torustiku, seadme leke; torm (tuule kiirus 20m/s või enam); üleujutus; murdvargus, röövimine, vandalism.</u> <u>Laiendatud kindlustus: kindlustatud ootamatu ja ettenägematu ühekordse sündmuse tagajärjel tekkiv kahju või kulu, mis ei ole kindlustuslepingu tingimustega välistatud.</u> Seadmerike: ettenägematu ja ootamatu seadme purunemise või sisemise rikke tagajärjel tekkiv kahju seadme tervetele osadele. Seadmerikke kindlustuse alusel ei hüvitata kahju põhjustanud detaili väljavahetamise või parandamise kulu.
Seesam Ettevõtte varakindlustus 1/2014 15.12.2014	<u>Tulekahju; otsene pikselööök; plahvatus; automaatse tulekustutussüsteemi rakendumine; õhusõiduki poolt tekitatud kahju; varavastased teod; torustiku leke; torm ja rahe; paduvihmast või tormist põhjustatud üleujutus; lühiajalisest jää- ja lume raskusest põhjustatud kahjud; kulu majandustegevuse jätkamiseks.</u>
Seesam Ettevõtte koguriskikindlustus 1/2011 01.01.2011	<u>Kogurisk</u>

	VÄLISTUSED EHK MIDA EI HÜVITATA
BTA Koguriski-kindlustus EE1B-1 18.02.15	Elektrihäirete risk (lisakaitse) Kindlustusjuhtumiks ei loeta kahju tekkimist, mille tekkepõhjuseks on korraline või etteteatatud elektrikatkestus. Üleujutus (lisakaitse) Üleujutuseks ei loeta vee liikumist allpool maapinda või vee tungimist hoonesse üksnes läbi hoone maa-aluste konstruktsioonide või maa-aluste tehnosüsteemide (nt maapinnasine vesi tungib keldrisse või hoonesse). Seadmerike (lisakaitse) Seadme sisemise purunemise kindlustuse alusel ei hüvitata kahju põhjustanud detaili parandamise või asendamise kulu.) Kindlustusjuhtumiks ei ole seadme hävimine või kahjustumine välise asjaolu (sh välisest põhjusest tingitud ülepinge, alapinge, voolu kõikumise või lühise) tõttu juhul kui kindlustuslepingus pole kokkulepitud teisiti. Kindlustusandja ei hüvita rikke põhjustanud detailile tekkinud kahju kulu. Lisaks punktides 2.2.7.a) ja 2.2.7.b) välistustele kehtivad ka välistused, mis on kirjeldatud käesolevate tingimuste punktis 3, osas „Välistused” ja BTA kindlustuslepingute üldtingimuste osas „Üldised välistused”. Üldised välistused Kindlustusjuhtumiks ei ole ning hüvitamisele ei kuulu kahju, mis on otseselt või kaudselt tingitud järgmistest asjaoludest: pidevad pikaajalised protsessid (nt korrosioon, kulumine, oksüdeerimine, katlakivi, mädanemine, hallituse moodustumine, seenkahjustused, niiskuse või valguse loomulik mõju, värvimuutus, lõhn, tolm, jäätmed, tahm, nõgi, õhutemperatuuri või niiskustaseme muutused, kuivamine, aurustumine, materjali struktuuri või välisviimistluse muutused). Erandina hüvitatakse kahju, mis ei ole otseselt tekkinud eespool nimetatud asjaolude tagajärjel (nt kui amortiseerunud toru läheb katki ja vesi kahjustab kindlustatud kinnisvara siseviimistlust, hüvitatakse siseviimistluse taastamiskulud, kuid mitte purunenud veetoru paranduskulud); vundamendi vajumine, nihkumine või pragunemine, kui nimetatud protsessid ei ole põhjustatud kindlustusjuhtumi tagajärjel; pinnase külmumine; kemikaalide mõju; jää ja lume raskus; kahjurite, näriliste või muude loomade tekitatud kahju; kindlustatud eseme kasutusjuhiste ja -tingimuste rikkumine või kasutades kindlustatud eset mitte ettenähtud eesmärkidel või viisil; kindlustuskohas toimuvad remondi-, rekonstrueerimis- või ehitustööd, mille teostamisel ei ole järgitud kehtivaid õigusakte; mittekvaliteetne remondi-, hooldus-, projekteerimis- või ehitustöö või mittekvaliteetse või sobimatu materjali kasutamine; vee-, gaasi-, elektri-, või muu energiavarustuse katkestused, kui selline katkestus ei ole tingitud kindlustusjuhtumi toimumisest; arvutifailide ja tarkvara kahjustumine või kadumine; elektriseadmete (nt küttekatel, kuumaveeboiler, pump) kahjustused, mis on tingitud elektrivarustuse katkestustest (nt avarii või elektrikatkestus), lühisest, ülepingest või välgu kaudsest mõjust, kui kindlustuslepingus on eraldi kokkulepitud elektrihäirete kaitse; muutused põhjavee tasemes ja kanalisatsioonisüsteemi või vihmaveetorustiku ülevool; asbesti ja selle koostisosade mõju; üleujutus, kui kahju tekkis näiteks vihma, lume sulamise, tormist tingitud üleujutuse, põhjavee tõusu, pinnavee, merevee ja pinnasevee tõusu tõttu. Antud välistust ei rakendata juhul, kui kindlustuslepingus on eraldi kokkulepitud üleujutuse kaitse; pinnase erosioon, varing, maalihe, maavärin või tsunami; sademete või jää või lume sulamisvee sisse tungimine läbi katuse, katusekatte konstruktsioonide, akende, uste, ehitise ühenduskohtade, vundamendi või muude konstruktsioonide; kondensaadi kogunemine;

BTA Nimetatud riskide kindlustus EE1A-1 18.02.2015	kindlustatud vara kaotsiminekuiga seotud muud põhjused, välja arvatud murdvargus või röövimine (v.a murdvargus ja röövimine); kahju, mille eest vastutab vastavalt õigusaktidele või lepingule kolmas isik (nt tootja, tarnija, müüja, hooldaja jt); tavapärase hoolduse või remonditööde kulu, sh kulunud osade asendamine; tuvastamata vara maksumust, mille olemasolu pärast kindlustusjuhtumi saabumist ei saa tõendada vara soetamisdokumentidega, kindlustuskoha ülevaatusega ega vara jäänukiga; maksude ja lõivude kulu, mis kuuluvad kindlustushüvitise saamiseks õigustatud isikule tagastamisele või mida kindlustushüvitise saamiseks on õigustatud isikul võimalik tasaarvestada (nt käibemaks); kahju, mis on tekkinud pärast eelnenud kahjujuhtumit ning kindlustusvõtja, kindlustatu või vara seaduslik valdaja pole esmasest kahjujuhtumist teadasaamisel võtnud tarvitusele vastavaid mõistlikke ja piisavaid abinõusid edasise kahju ärahoidmiseks; kahju, mis on tekkinud ainult masinate ja seadmete jms osadele, mis on lühikese kasutusea ja kõrge kulunormiga ning vajavad seetõttu sagedast ja regulaarset väljavahetamist (muu hulgas): a) lambipirnid, puuriterad, stantsid, valuvormid, lõike- ja saeterad, matriitsid, šabloonid, silindrid, purustid, vasarad, lihvkettad; b) konveierlindid, sõelad, voolikud, kummist, tekstiilist ja plastmassist elemendid, harjad, trossid, rehvid, köied, ketid ja rihmad, klaasist, portselanist ja keraamilised elemendid (kui ei ole kohaldatud vastavat lisaklauslit); c) kütused ja õlid, filtrid, jahutusvedelikud, puhastusained, määrdeaine, katalüsaatorid, kemikaalid; asjaolu, mis oli kindlustusvõtjale teatavaks saanud enne kindlustuslepingu sõlmimist. Tulekahju Kindlustusjuhtumiks tulekahju puhul ei ole: kindlustusobjekti tahtlik mõjutamine tule või kuumusega; kuumakahjustused, mis ei tekkinud tulekahju tagajärjel; kahju tekkimine seadmesisese plahvatuse tõttu, kui seadmest väljaspool ei teki tulekahju või purustusi; elektriseadmete kahjustused, mis tekkisid elektrisüsteemis sädemetest või ilma (nt elektrivoolu liigse tugevuse/-pinge, puuduliku isolatsiooni, lühiste, halvasti jätkatud juhtmete, seadmete ebapiisava maanduse või ühenduse tõttu, samuti seadmete rikete tõttu) kui nende tagajärjel ei tekkinud tulekahju; pikselöögi tagajärjel tekkinud elektriseadmete vigastused, v.a juhtumid kui elektriseadet tabas otsene pikselöök. Vedeliku ja auruleke Ei hüvitata: kasutusloata hoonete ja neis asuvate vallasvara kahju, kui kindlustuslepinguga ei ole kokku lepitud teisiti; vihmavee, sademete, kondensaadi, pinnavee, seisva või voolava vee või üleujutuse poolt tekitatud kahju (sh sadevete tungimine hoonesse katuselt, akendest, udest, hoone vuukide, vundamendi või muude konstruktsioonide kaudu); kahju, mille on tekitanud setted, maalihked või maa vettimine; kahju, mille on tekitanud katsetused, ülekoormus või rõhu muutus; kahju, mille on tekitanud hoones, seadmetes ja tulekustutussüsteemides tehtavad ümberehitus- või remonditööd; välja voolanud vedeliku või auru maksumust. Torm Ei hüvitata: kahju, mille on tekitanud sademete (vee, rahe, lume, pori jmt) tungimine hoonesse või ruumidesse läbi akende, uste, katuse ja muude avade hoone konstruktsioonides, välja arvatud juhul, kui nimetatud avad on kindlustusobjekti kahjustused, mis on tekkinud tormi tagajärjel; kahju, mille on põhjustanud vee liikumisest allpool maapinda (nt maapinnasisene vesi on tunginud keldrisse); kahju, mille on tormi tagajärjel tekitanud üleujutused ja laviinid; kahju lahtise taeva all asunud vallasvarale; kahju, mis on tekkinud väljaspool hoonet püstitatud varale/tarinditele (nt. sildid, valgustuspostid,
---	---

laternad, varikatused, antennid, elektriliinid, sh postid ja mastid, tarad jms), kui kindlustuslepingus ei ole kokku lepitud teisiti.

Elektrihäirete risk (lisakaitse)

Kindlustusjuhtumiks ei loeta kahju tekkimist, mille tekkepõhjuseks on korraline või etteatatud elektrikatkestus.

Üleujutus (lisakaitse)

Üleujutuseks ei loeta vee liikumist allpool maapinda või vee tungimist hoonesse üksnes läbi hoone maa-aluste konstruktsioonide või maa-aluste tehnosüsteemide (nt maapinnasine vesi tungib keldrisse või hoonesse).

Seadmerike (lisakaitse)

Seadme sisemise purunemise kindlustuse alusel ei hüvitata kahju põhjustanud detaili parandamise või asendamise kulu. Kindlustusjuhtumiks ei ole seadme hävimine või kahjustumine välise asjaolu (sh välisest põhjusest tingitud ülepinge, alapinge, voolu kõikumise või lühise) tõttu juhul kui kindlustuslepingus pole kokkulepitud teisiti. Kindlustusandja ei hüvita rikke põhjustanud detailile tekkinud kahju kulu. Lisaks punktides 2.8.7.a) ja 2.8.7.b) välistustele kehtivad ka välistused, mis on kirjeldatud käesolevate tingimuste punktis 3, osas „Välistused” ja BTA kindlustuslepingute üldtingimuste osas „Üldised välistused”.

Üldised välistused

Kindlustusjuhtumiks ei ole ning hüvitamisele ei kuulu kahju, mis on otseselt või kaudselt tingitud järgmistest asjaoludest:

pidevad pikaajalised protsessid (nt korrosioon, kulumine, oksüdeerimine, katlakivi, mädanemine, hallituse moodustumine, seenkahjustused, niiskuse või valguse loomulik mõju, värvimuutus, lõhn, tolm, jäätmed, tahm, nõi, õhutemperatuuri või niiskustaseme muutused, kuivamine, aurustumine, materjali struktuuri või välisviimistluse muutused). Erandina hüvitatakse kahju, mis ei ole otseselt tekkinud eespool nimetatud asjaolude tagajärjel (nt kui amortiseerunud toru läheb katki ja vesi kahjustab kindlustatud kinnisvara siseviimistlust, hüvitatakse siseviimistluse taastamiskulud, kuid mitte purunenud veetoru paranduskulusid);

vundamendi vajumine, nihkumine või pragunemine, kui nimetatud protsessid ei ole põhjustatud kindlustusjuhtumi tagajärjel; pinnase külmumine; kemikaalide mõju; jää ja lume raskus; kahjurit, näriliste või muude loomade tekitatud kahju; kindlustatud eseme kasutusjuhiste ja -tingimuste rikkumine või kasutades kindlustatud eset mitte ettenähtud eesmärkidel või viisil;

kindlustuskohas toimuvad remondi-, rekonstrueerimis- või ehitustööd, mille teostamisel ei ole järgitud kehtivaid õigusakte; mittekvaliteetne remondi-, hooldus-, projekteerimis- või ehitustöö või mittekvaliteetse või sobimatu materjali kasutamine;

vee-, gaasi-, elektri-, või muu energiavarustuse katkestused, kui selline katkestus ei ole tingitud kindlustusjuhtumi toimumisest; arvutifailide ja tarkvara kahjustumine või kadumine; elektriseadmete (nt küttekatel, kuumaveeboiler, pump) kahjustused, mis on tingitud elektrivarustuse katkestustest (nt avarii või elektrikatkestus), lühisest, ülepingest või välgu kaudselt mõjust, kui kindlustuslepingus on eraldi kokkulepitud elektrihäirete kaitse; muutused põhjavee tasemes ja kanalisatsioonisüsteemi või vihmaveetorustiku ülevool; asbesti ja selle koostisosade mõju;

üleujutus, kui kahju tekkis näiteks vihma, lume sulamise, tormist tingitud üleujutuse, põhjavee tõusu, pinnavee, merevee ja pinnasevee tõusu tõttu. Antud välistust ei rakendata juhul, kui kindlustuslepingus on eraldi kokkulepitud üleujutuse kaitse; pinnase erosioon, varing, maalihe, maavärin või tsunami; sademete või jää või lume sulamisvee sisse tungimine läbi katuse, katusekatte

	konstruktsioonide, akende, uste, ehitise ühenduskohtade, vundamendi või muude konstruktsioonide; kondensaadi kogunemine; kindlustatud vara kaotsimine kuga seotud muud põhjused, välja arvatud murdvargus või röövimine (v.a murdvargus ja röövimine); kahju, mille eest vastutab vastavalt õigusaktidele või lepingule kolmas isik (nt tootja, tarnija, müüja, hooldaja jt); tavapärase hoolduse või remonditööde kulu, sh kulunud osade asendamine; tuvastamata vara maksumust, mille olemasolu pärast kindlustusjuhtumi saabumist ei saa tõendada vara soetamisdokumentidega, kindlustuskoha ülevaatusse ega vara jäänukiga; maksude ja lõivude kulu, mis kuuluvad kindlustushüvitise saamiseks õigustatud isikule tagastamisele või mida kindlustushüvitise saamiseks on õigustatud isikul võimalik tasaarvestada (nt käibemaks); kahju, mis on tekkinud pärast eelnenud kahjujuhtumit ning kindlustusvõtja, kindlustatu või vara seaduslik valdaja pole esmasest kahjujuhtumist teadasaamisel võtnud tarvitusele vastavaid mõistlikke ja piisavaid abinõusid edasise kahju ärahoidmiseks; kahju, mis on tekkinud ainult masinate ja seadmete jms osadele, mis on lühikese kasutusea ja kõrge kulunormiga ning vajavad seetõttu sagedast ja regulaarset väljavahetamist (muu hulgas): a) lambipirnid, puuriterad, stantsid, valuvormid, lõike- ja saeterad, matriitsid, šabloonid, silindrid, purustid, vasarad, lihvkettad; b) konveierlindid, sõelad, voolikud, kummist, tekstiilist ja plastmassist elemendid, harjad, trossid, rehvid, köied, ketid ja rihmad, klaasist, portselanist ja keraamilised elemendid (kui ei ole kohaldatud vastavat lisaklauslit); c) kütused ja õlid, filtrid, jahutusvedelikud, puhastusained, määrdeaine, katalüsaatorid, kemikaalid; asjaolu, mis oli kindlustusvõtjale teatavaks saanud enne kindlustuslepingu sõlmimist.
Gjensidige Ettevõtte varakindlustus EK101-2016 25.07.2016	Tuli Kui kindlustusjuhtumiks on valitud tuli, ei hüvita Gjensidige lisaks punktis 5.1 (üldised välistused) ning kindlustuse üldtingimustes nimetatud välistustele: kahju, mis on tekkinud kindlustatud eseme töötlemisel lahtise tule või soojustega. Küttekollete puhul (näiteks ahjud, kaminad, korstnad, katlad, kuivatid vms) ei hüvita Gjensidige kahju, mille on tekitanud tuli küttekoldele või selle osale (küttekolde sisemine kahjustumine, kui tuli ei välju küttekoldest). Juhul, kui küttekoldest olev tuli põhjustab tulekahju (tuli väljub küttekoldest), on tegemist kindlustusjuhtumiga ja siinset välistust ei kohaldata; kahju, mis on tekkinud kõrbemise või termokahjustuste tagajärjel, v.a kui selle põhjustas tulekahju, pikselööök, plahvatus või lennuavarii; kahju, mille on tekitanud seadmele või mahutile seadme- või mahutisise plahvatus. Gjensidige hüvitab seadme- või mahutisise plahvatuse tõttu teistele kindlustatud esemetele tekkinud kahju; kahju, mille on tekitanud pikse kaudne mõju (pikselöögi ja kindlustatud eseme vahel ei olnud vahetut kontakti); kahju, mis on tingitud seadme hävimisest või kahjustumisest elektrihaire tõttu (v.a kui elektrihaire põhjustas tulekahju). Torustiku lekkimine Kui kindlustusjuhtumiks on valitud torustiku lekkimine, ei hüvita Gjensidige lisaks punktis 5.1 (üldised välistused) ning kindlustuse üldtingimustes nimetatud välistustele: kulu, mis on tekkinud ummistuse kõrvaldamisest või torustiku puhastamisest; kahju, mis on tingitud puhastus- või koristusveest; kahju, mis on tekkinud kindlustuskohas avatud kraanist, segistist või ventiilist väljavoolanud vedelikust või väljatunginud gaasist; kahju, mis on tekkinud hoone, rajatise või kaasomandis oleva hoone karbi välise kanalisatsiooni ummistusest, mittetöötamisest või ebapiisavast läbilaskevõimest; kahju, mis on tekkinud kaubale, kui seda hoiti ruumi põrandal või vähem kui 12 cm kõrgusel põrandapinnast; kahju, mille on tekitanud hoonevälisest torustikust või süsteemist väljavoolanud vedelik või väljatunginud gaas; kahju, mis on tekkinud

üleujutusest; kahju, mille on tekitanud vedeliku või gaasi kindlustuskohta sissetungimine läbi hoone, rajatise või kaasomandis oleva hoone karbi välise konstruktsiooni (näiteks sein, katus, aken) või tehnosüsteemi; kahju, mis on tekkinud hoonele, rajatisele, siseviimistlusele või kaasomandis olevale hoone karbile seetõttu, et seda ei kasutata või on jäetud kütmata; kahju, mis on tekkinud kindlustuskohas toimuva ehitus- või remonditegevuse tõttu; kahju, mis on tingitud seadme hävimisest või kahjustumisest elektrihäire tõttu; kindlustusjuhtumi põhjustanud purunenud torustiku või süsteemi enda remondi- või taassoetamiskulu rohkem kui 1000 € ühe kindlustusjuhtumi kohta.

Vargus

Kui kindlustusjuhtumiks on valitud vargus, ei hüvita Gjensidige lisaks punktis 5.1 (üldised välistused) ning üldtingimustes nimetatud välistustele: kahju, kui koos varga või röövliga tegutses kindlustusvõtja või temaga võrdsustatud isik; kahju, kui vargus pandi toime ajal, mil kindlustatud ese oli jäetud valveta (nn avalik vargus); kahju, kui hoonesse, ruumi või muule objektile on sisenetud varastatud võtme, puldi või lukuavamise koodi abil ning võtme, puldi või lukuavamise koodi vargusest ei ole politseid teavitatud 24 tunni jooksul pärast vahendi varguse avastamist.

Vandalism

Kui kindlustusjuhtumiks on valitud vandalism, ei hüvita Gjensidige lisaks punktis 5.1 (üldised välistused) ning üldtingimustes nimetatud välistustele: kahju klaaspinnale, kui klaaspind on kriimustatud, määrdunud või kui selle läbipaistvus on vähenenud, kui klaas ei ole kaotanud vastupidavust ega sea ohtu inimese tervist või elu; kahju, mis tekkis hoone, rajatise või kaasomandis oleva hoone karbi osade vargusest; kahju, mis tekkis varguse või röövimise tagajärjel.

Torm

Kui kindlustusjuhtumiks on valitud torm, ei hüvita Gjensidige lisaks punktis 5.1 (üldised välistused) ning üldtingimustes nimetatud välistustele: kahju, mis on tekkinud üleujutusest; kahju, mis on tekkinud sademete tungimisest sulgemata ava kaudu hoonesse, rajatisse või kaasomandis olevasse hoone karpi juhul, kui ava ei ole tekkinud tormi tagajärjel; kahju, mis on tekkinud vedeliku või gaasi sissetungimisest hoonesse rajatisse või kaasomandis olevasse hoone karpi läbi välise konstruktsiooni (näiteks sein, katus, aken) või tehnosüsteemi. Juhul, kui kahju ei ole tekkinud tormi tagajärjel; kahju, kui rahe on kindlustatud esemele tekitanud mõlke, kuid mitte läbivaid auke ega avasid; kahju, mis on tekkinud kindlustuskohas toimuva ehitus- või remonditegevuse tõttu; kahju, mis on tingitud seadme hävimisest või kahjustumisest elektrihäire tõttu.

Üleujutus

Kui kindlustusjuhtumiks on valitud üleujutus, ei hüvita Gjensidige lisaks punktis 5.1 (üldised välistused) ning üldtingimustes nimetatud välistustele: kahju, mis on tekkinud hoone, rajatise või kaasomandis oleva hoone karbi vee-, kanalisatsiooni-, sadevee- või küttesüsteemi ning ühisveevärgi, ühiskanalisatsiooni, ühise soojatorustiku purunemisest, lõhkemisest, ummistusest või külmumisest; kahju, mis on tekkinud hoone, rajatise või kaasomandis oleva hoone karbi sokli või keldri avast (näiteks sisekanalisatsioonisüsteemi, seinte või muu konstruktsiooni kaudu) sissetunginud pinna-, pinnase- või põhjavee tõttu, kuna konstruktsioon on lagunenu, vigastatud või hüdroisolatsioon on ebakvaliteetne; kahju, mis on tekkinud kaubale, mida hoiti põrandal või vähem kui 12 cm kõrgusel põrandapinnast; kahju, mis on tekkinud kuivendus- või sadeveekraavi hooldamata jätmisest, kui see takistab sadevee ärajuhtimist; kahju, mis on tekkinud kindlustuskohas toimuva ehitus- või remonditegevuse tõttu; kahju, mis on tingitud seadme hävimisest või kahjustumisest elektrihäire tõttu.

Klaasi purunemine

Kui kindlustusjuhtumiks on valitud klaasi purunemine, ei hüvita Gjensidige lisaks punktis 5.1 (üldised välistused) ning üldtingimustes nimetatud välistustele: kahju, mis seisneb klaaspinda tekkinud pisipragudest või -vigastustest (kriimustus), kui klaas ei ole kaotanud vastupidavust ega sea ohtu inimese tervist või elu; kulu, mis on seotud klaasil oleva kleebitud teksti, reklaami vms taastamisega või asendamisega, kui klaas ei ole purunenud; kahju, mis on tekkinud vigadest klaasi paigaldamisel või töötlemisel või klaasi ebakvaliteedist; kahju, mis on tekkinud kindlustuskohas toimuva ehitus- või remonditegevuse tõttu.

Elektrihäire

Kui kindlustusjuhtumiks on valitud elektrihäire, ei hüvita Gjensidige lisaks punktis 5.1 (üldised välistused) ning üldtingimustes nimetatud välistustele: elektrivarustuse katkemise tõttu tekkinud kahju; kahju, mis on tekkinud kindlustuskohas toimuva ehitus- või remonditegevuse tõttu.

Koguriskikindlustus

Kui kindlustusjuhtumiks on valitud koguriskikindlustus, ei hüvita Gjensidige lisaks punktis 5.1 (üldised välistused) ning üldtingimustes nimetatud välistustele: kahju, mis on tekkinud inventarile ja seadmetele, kaubale või rajatisele elektrihäire tagajärjel (v.a kui elektrihäire põhjustas tulekahju); kahju, mis on tekkinud kindlustuskohas toimuva ehitus- või remonditegevuse tõttu. Seda välistust ei kohaldata, kui ehitus- või remonditegevus on põhjuslikus seoses puhkenud tulekahjuga; kahju, mis tekkis üleujutuse tõttu; kahju, mis on tekkinud vedeliku või gaasi sissetungimisest hoonesse, rajatisse või kaasomandis olevasse hoone karpi läbi välise konstruktsiooni (näiteks sein, katus, aken) või tehnosüsteemi, välja arvatud juhul, kui kahju on tekkinud tormi tagajärjel; kindlustusjuhtumi põhjustanud purunenud torustiku või süsteemi enda remondi- või taassoetamiskulu rohkem kui 2000 € ühe kindlustusjuhtumi kohta; kahju, mis on tekkinud kindlustatud eseme töötlemisel lahtise tule või soojusega. Küttekollete puhul (näiteks ahjud, kaminad, korstnad, katlad, kuivatid vms) ei hüvita Gjensidige kahju, mille on tekitanud tuli küttekoldele või selle osale (küttekolde sisemine kahjustumine, kui tuli ei välju küttekoldest). Juhul, kui küttekoldest olev tuli põhjustab tulekahju (tuli väljub küttekoldest), on tegemist kindlustusjuhtumiga ja seda välistust ei kohaldata; kahju, mis on tekkinud kõrbemise või termokahjustuste tagajärjel, v.a kui selle põhjustas tulekahju, pikselööök, plahvatus või lennuavarii; kahju, mille on tekitanud pikse kaudne mõju (pikselöögi ja kindlustatud eseme vahel ei olnud vahetut kontakti); kulusid, mis on tekkinud ummistuse kõrvaldamisest või torustiku puhastamisest; kahju, mis on tekkinud kindlustuskohas avatud kraanist, segistist või ventiilist väljavoolanud vedelikust või väljatunginud gaasist; kahju, mis on tekkinud hoone, rajatise või kaasomandis oleva hoone karbi välise kanalisatsiooni ummistusest, mittetöötamisest või ebapiisavast läbilaskevõimest; kahju, mille on tekitanud hoonevälisest torustikust või süsteemist väljavoolanud vedelik või väljatunginud gaas; kahju, mille on tekitanud vedeliku või gaasi kindlustuskohta sissetungimine läbi hoone, rajatise või kaasomandis oleva hoone karbi välise konstruktsiooni (näiteks sein, katus, aken) või tehnosüsteemi; kahju, kui rahe on tekitanud kindlustatud esemele mõlke, kuid mitte läbivaid auke ega avasid; kahju, kui koos varga või röövliga tegutses kindlustusvõtja või temaga võrdsustatud isik; kahju, kui vargus pandi toime ajal, mil kindlustatud ese oli jäetud valveta (nn avalik vargus); kahju, kui hoonesse, ruumi või muule objektile on sisenetud varastatud võtme, puldi või lukuavamise koodi abil ning võtme, puldi või lukuavamise koodi vargusest ei ole politseid teavitatud 24 tunni jooksul pärast vahendi varguse avastamist; kulu, mis on seotud klaasil oleva kleebitud teksti, reklaami vms taastamisega või asendamisega, kui klaas ei ole purunenud.

	Üldised välistused Ettevõtte varakindlustuse üldised välistused kehtivad kõikidele kindlustusjuhtumi liikidele. Lisaks kindlustuse üldtingimustes nimetatud välistustele ning kindlustusjuhtumi liikide juures nimetatud välistustele ei hüvita ettevõtte varakindlustuse korral Gjensidige: saamata jäänud tulu; kahju, mille eest vastutab kindlustatud eseme müüja, valmistaja, importija, hooldaja või paigaldaja või kui kahju kuulub hüvitamisele garantii alusel; kahju, mis on tekkinud ebakvaliteetsest ehitus- või remonditööst; kahju, mis on otseselt või kaudselt tingitud mittenõuetekohasest projekteerimisest või projekti puudumisest, kui projekt on õigusaktide järgi kohustuslik; kahju, mis on tekkinud kindlustatud eseme paigaldamise, kokkumonteerimise, testimise või katsetamise tõttu; kahju, mis on tekkinud lõhkeaine valest hoidmisest või lõhkamis-, kaevamis-, rammis- või pinnasetöödest; kahju, mis on tekkinud kindlustatud eseme kasutusnõuete rikkumisest (näiteks kindlustatud eseme kasutamine tingimustes või otstarbel, milleks see ei ole ette nähtud, või kasutamine olukorras, mis kujutab kindlustatud esemele ilmset ohtu) või töökorras mitteoleva kindlustatud eseme kasutamisest; kahju, mis on tekkinud pikaajalisest protsessist (näiteks korrosioon, kõdunemine, katlakivi, kulumine, kondensvee kahjustus, liigniiskuse, hallitus, vamm, seenhaigused vms) või kindlustatud eseme tavapärasest kulumisest, kriimustamisest, rikkumisest või materjali väsimisest; kahju, mis on tingitud elektrikatkestusest; kahju, mis on tingitud vee- või gaasivarustuse häirest (näiteks alarõhk, ülerõhk, ebakvaliteetne vesi või gaas) või katkestusest. Seda välistust kohaldatakse isegi juhul, kui häire või katkestuse põhjuseks on kindlustusjuhtum; kahju, mis tekkis kindlustatud eseme kaotamise või kadumise tagajärjel; kahju, mis on tekkinud seetõttu, et kindlustusvõtja, kindlustatu või kindlustatud eseme seaduslik valdaja pole võtnud pärast kahjujuhtumit tarvitusele piisavaid abinõusid edasise kahju vähendamiseks ja/või ärahoidmiseks; kahju, mis on tekkinud jää või lume raskusest või liikumisest; kahju, mille on tekitanud loom või lind; kahju, mis on tingitud seadme hävimisest või kahjustumisest seadme sisemise purunemise või muu seadmesisese rikke tõttu (näiteks seadmesisene ülerõhk või tsentrifugaaljõud, sisemisest asjaolust põhjustatud elektrihäire, seadme sisemise osa lahtitulek, materjali- või projekteerimisveast tekkinud kahju seadme töökorras detailile); kulu, mis on tekkinud väljavoolanud vedeliku või väljatunginud gaasi hävimise või kaotsimineku tõttu (st vedeliku/gaasi maksumus); kindlustusjuhtumi põhjustanud detaili asendamise või parandamise kulu, v.a punktis 4.5.12 nimetatud juhul kuni 1000 eurot ühe kindlustusjuhtumi kohta (p 4.5.12: kui kindlustusjuhtumiks on valitud torustiku lekkimine, et hüvitata lisaks: kindlustusjuhtumi põhjustanud purunenud torustiku või süsteemi enda remondi- või taassoetamiskulu rohkem kui 1000 € ühe kindlustusjuhtumi kohta).
ERGO Ettevõtte varakindlustuse riskide tingimused KT.0904.13 21.01.2013	Tulekahju Plahvatuse puhul alarõhust tekkinud kahju ei hüvitata. Hüvitamisele ei kuulu: tulekahjustused, mis tekivad kindlustusobjektile selle töötlemisel lahtise tule või soojusega (kehtib ka esemete kohta, milles või mille kaudu kasulikku tuld või soojust toodetakse, vahendatakse või juhitakse); kõrbemiskahjustused, v.a kahjud, mis on tekkinud punktis 1.1. loetletud põhjustel; kahjustused, mis tekivad sisepõlemismootoriga masina põlemiskambris toimunud plahvatuse tõttu; kahjustused, mis tekivad elektrivoolu toimel elektripaigaldisele, sh liig-, üle- või alapinge, lühis, maandusviga vms elektririke. Kui eelnimetatud nimetatud sündmus põhjustab tulekahju, kuulub tulekahjust tingitud kahju hüvitamisele. Toruleke Hüvitamisele ei kuulu: kondensaadi, veeauru või liigniiskuse tõttu tekkinud kahju, v.a juhtumid, mis on tekkinud punktis 2.1. loetletud põhjustel;

puhastamisel või koristamisel tekkinud veest või loodusnähtusest tingitud veest põhjustatud kahju; kahju, mis on tekitatud allpool maapinda asuvas ruumis hoitavale kaubale, kui seda hoiti madalamal kui 12 cm põrandapinnast; tavapärane kulumine, korrodeerumine, materjali väsimine, kõdunemine, seenkahjustus, vamm, niiskus, kuivus või muu sarnane pikaajaline protsess; välja voolanud vedeliku või auru maksumus.

Murdvargus

Hüvitamisele ei kuulu: kahju, mis tekkis, kui koos murdvarga või röövliga tegutses kindlustusvõtja juures töötav isik, v.a juhul, kui kindlustusvõtja tõestab, et töötaja tekitas kahju sel ajal, kui kindluskohaks olnud hoone või ruum oli nõuetekohaselt suletud ja lukustatud; kahju, mis tekkis, kui koos murdvargaga või röövliga tegutses kindlustusvõtjaga koos elav isik või tema perekonna liige; kahju, mis tekkis, kui kindlustuskohaks olev hoone või ruum ei olnud nõuetekohaselt suletud ja lukustatud; kahju, mis on põhjustatud vara, varalise õiguse või muu varalise kahju tekitamisest pettuse teel.

Torm

Hüvitamisele ei kuulu: kahju, mis on otseselt või kaudselt põhjustatud üleujutusest, sh tormi tõttu tekkinud üleujutusest; tavapärane kulumine, korrodeerumine, materjali väsimine, kõdunemine, seenkahjustus, vamm, niiskus, kuivus või muu sarnane pikaajaline protsess; kahju, mis on põhjustatud kindlustuskoha avadest või ehitustarindite vahelt sisse tunginud sademetest, v.a juhtumid, kui ava tekkis punktis 4.1. loetletud asjaolude tõttu. Tekkinud avad peavad olema tuvastatavad.

Üleujutus

Hüvitamisele ei kuulu: ehitist teenindavast torustikust, mahutist või seadmest välja voolanud vee või muu vedeliku tekitatud kahju, v.a juhtumid, mis on tekkinud punktis 5.1. nimetatud põhjusel; kahju, mis on põhjustatud allpool maapinda liikuvast veest, v.a juhtumid, mis on tekkinud punktis 5.1. nimetatud põhjusel; kahju, mis on tekitatud allpool maapinda asuvas ruumis hoitavale kaubale, kui seda hoiti madalamal kui 12 cm põrandapinnast; kahju, mis on tingitud tammi või muu kaitserajatis ehitamisest või purunemisest.

Vandalism

Hüvitamisele ei kuulu: vara või selle osade vargusest tekkinud kahju; lõhkekeha plahvatusel tekkinud kahju; süütamisest tekkinud kahju.

Vargus

Hüvitamisele ei kuulu kahju, mis on põhjustatud vara, varalise õiguse või muu varalise kahju tekitamisest pettuse teel.

Klaasikahju

Hüvitamisele ei kuulu: klaasi pinnale tekkinud pisipraod ja -vigastused, mis on jätnud klaasi terveks; kahju, mis tuleneb klaaspindade töötlemisest, sh ülevärvimisest; kahju, mis on põhjustatud vigadest klaasi paigaldamisel; kahju, mis on põhjustatud klaasi ebakvaliteetsusest; kahju, mille on põhjustanud ehitise vajumine, kohaleasetumine, kokkuvarisemine, pragunemine, kokkutõmbumine või paisumine.

Elektririke

Hüvitamisele ei kuulu: kahju, mis on tekkinud seetõttu, et kindlustatud eset ei ole paigaldatud või kasutatud valmistaja, maaletooja, müüja või õigusaktide nõuete järgi; elektrivarustuse katkemise tõttu tekkinud kahju.

Koguriskikindlustus

	Lisaks ettevõtte varakindlustuse tingimuste punktis 5 märgitud välistustele ning punktide 1 kuni 9 alusel hüvitamisele mittekuuluvatele kahjudele ei hüvitata kahjusid, mille põhjused on alljärgnevad: Esemete kadumine muul põhjusel kui sissemurdmine või röövimine. Sissemurdmisega on tegemist siis, kui tuvastatakse, et isik: kasutas hoonesse või seal asuvasse ruumi vara asukohta pääsemist takistanud tõkke või lukustuse kõrvaldamiseks valevõtit, muukrauda või muud abivahendit; murdis suletud ja nõuetekohaselt lukustatud hoonesse või seal asuvasse ruumi sisse ukse, akna, seina, katuse vmt kaudu; kasutas hoonesse või seal asuvasse ruumi vara asukohta pääsemist takistanud tõkke või lukustuse kõrvaldamiseks ebaseaduslikult saadud võtit. Röövimise all mõistetakse kindlustatud esemete hõivamist vägivallaga või sellega vahetu ähvardamisega; Inventari, seadme ja rajatiste sisemised rikked. Hüvitamisele ei kuulu kahju esemele, millest kahjujuhtum sai alguse. Kui juhtumi tagajärjel kahjustuvad ka muud esemed, siis neile tekkinud kahju kuulub hüvitamisele. Hüvitamisele kuuluvad seadme sisemised rikked, kui seade on kindlustusobjektina kindlustatud nagu hoone; Varjatud puudus või operaatori ebapiisav kvalifikatsioon. Hüvitamisele ei kuulu kahju esemele, millest kahjujuhtum sai alguse. Kui juhtumi tagajärjel kahjustuvad ka muud esemed, siis neile tekkinud kahju kuulub hüvitamisele; Tavapärane kulumine, riknemine, kriimustamine, korrodeerumine, materjali väsimine, kõdunemine, seenkahjustus, vamm, niiskus, kuivus või muu sarnane pikaajaline protsess. Kindlustusobjekti kasutamine mittesihotstarbeliselt või mittetavapärastes tingimustes; Ebakvaliteetne projekteerimis-, ehitus-, remont- või hooldustöö, sobimatu või praakmaterjal; Putukad, kahjurid, närilised, linnud või loomad; Kindlustusobjekti vajumine, kohaleasetumine, kokkuvarisemine, pragunemine, kokkutõmbumine, paisumine, aurustumine või kaalukaotus; Kindlustusobjekti temperatuuri, värvi, maitse, lõhna, tekstuuri või viimistluse muutumine; Väljaspool ehitist paikneva vallasvara kahju, v.a juhtumid, mis on tekkinud punktis 1 nimetatud põhjusel; Saastumine või reostumine, v.a juhul, kui selle on põhjustanud kindlustusjuhtum; Põhjavee taseme muutumine, v.a juhtumid, mis on tekkinud punktis 5 nimetatud põhjusel; Elektri-, vee-, gaasi- või muu energiavarustuse katkemise tõttu tekkinud kahju.
ERGO Ettevõtte varakindlustus KT.0903.13 21.01.2013	Üldised välistused Hüvitamisele ei kuulu kahju ja kulud, mille otsene või kaudne põhjus on: sõda, kodusõda, invasioon, rahvarahutus, riigipööre, streik, erakorraline seisukord, terrorism, sundvõõrandamine; keemilise, bioloogilise, biokeemilise või elektromagnetilise relva kasutamine; tuumaenergia kasutamine mis tahes eesmärgil või selle väljumine kontrolli alt; radioaktiivne kiirgus ja radioaktiivne saastumine; lõhkamis- või kaevandustööd; maavärin, maapinna liikumine või maalihe; kindlustuskohas läbiviidavad ehitustööd. Ehitustööd on ehitise püstitamine, laiendamine, rekonstrueerimine, tehnosüsteemide muutmine või asendamine, ehitise või selle osade lammutamine. Ehitise rekonstrueerimine on ehitise piirdekonstruktsioonide (välisseina ja katuse) muutmine ja jäigastavate ning kandekonstruktsioonide (vundamendi, vahe- ja katuslagede) muutmine ja/või asendamine. Ehitustöödeks ei loeta ehitise hooldus- või remonttöid (nt värvimine, põrandakatte, akende või uste vahetus); asjaolu, millest kindlustusvõtja oli teadlik enne kindlustuslepingu sõlmimist.
If Ettevõtte vara- ja ärikatkestus TPD-20161	Tulekahju Kindlustusjuhtum ei ole: elektrihäire või -katkestuses isegi juhul, kui selle põhjustas pikselööök, tuli, plahvatus, lennuavarii. kui pikselööök tekitas elektrihäire, mis omakorda põhjustas tulekahju, on see kindlustusjuhtum; kahjustuste tekkimine tule või soojusega töödeldavale või selle vahetus läheduses olevale objektile. Kui tule või soojusega töötlemise tagajärjel tekkis tulekahju, on tegemist kindlustusjuhtumiga; seadmesisene plahvatus, kui tuli ei

levi või purustusi ei teki seadmest väljaspool; tuli, mis ei välju küttekoldest või seadmest, milles tuld kasutatakse, sealhulgas kahju küttekolde või seadme osadele näiteks korsten, juhtplokk, voolikud, kaablid.

Tuul ja rahe

Ei hüvitata: üleujutusest tingitud kahju; jää liikumisest tingitud kahju; ehitusvigadest või projekteerimisvigadest tingitud kahju.

Üleujutus

Üleujutuse kindlustusjuhtumiks ei loeta vee liikumist allpool maapinda, kui vesi tungib hoonesse üksnes läbi maa-aluste konstruktsioonide või tehnosüsteemide, v.a punktis 84.2 toodud juhul.

Leke torustikust

If ei hüvita: ummistuse kõrvaldamise ja torustiku puhastamise kulu; seadmesisesest osast välja voolanud vedelikust või gaasist seadmele endale tekkinud kahju; väljaspool hoonet asuva veevärgi või kanalisatsiooni rikke, ebapiisava läbilaskevõime, mittetöötamise, näiteks ummistuse, tagajärjel tekkinud kahju.

Vandalismi

Kindlustusjuhtum ei ole süütamine, plahvatus tekitamine, vargus, röövimine või kindlustusobjekti minemaviimine.

Röövimine ja murdvargus

Röövimise kindlustusjuhtumiks ei loeta kindlustusobjekti äravõtmist ilma vägivaljata või sellega ähvardamata, näiteks avalik vargus.

Murdvarguse puhul ei hüvitata, kui kindlustusobjekt varastati kapi, vitriini, sahtli või muu hoiukoha lõhkumise või muukimise teel, kuid ruumi tungimine ei vasta murdvarguse tunnustele.

Klaasikindlustus

If ei hüvita, kui kahju põhjuseks on: klaasi pealispinna kahjustused, näiteks kriimustumine, määrdumine, kulumine jms; klaasi purunemine ehitise remondi käigus, klaasi paigaldamise vead või klaasi ebakvaliteetsus; klaasi purunemine kindlustusvõtja, kindlustatu või soodustatud isiku tahtluse või raske hooletuse tõttu.

Seadme sisemine purunemine

If ei hüvita kahju põhjustanud detaili ennast ega selle parandamise või asendamise kulu. Samuti ei hüvita If seadme detaili parandamise või asendamise kulu, kui kahju tekkis ainult sellele detailile. Kindlustusjuhtum ei ole seadme hävimine või kahjustumine seadmevälise asjaolu tõttu, näiteks välisest põhjusest tingitud ülepinge, alapinge, voolu kõikumine või lühis.

Laiendatud kindlustus

If ei hüvita kahju, mis tekkis kindlustusobjekti enda sisemisest elektrilisest või mehaanilisest rikkest või häirest. Eeltoodud välistust ei kasutata tulekahju korral (vt p 70 – 78).

Üldised välistused

If ei hüvita kahju: kui sündmus ei vasta kindlustusjuhtumi tunnustele; mis ei ole tingitud kindlustusjuhtumist; kui kahju ei tekkinud äkiliselt ja ettenägematult. If ei hüvita, kui kahju hüvitamine on välistatud Ifi „Kindlustuse üldtingimustega“.

If ei hüvita vara, mille olemasolu ei ole tõendatud (sündmuskoha ülevaatus, vara jäänused, kviitung, kasutusjuhend, panga väljavõte, muud tõendid). If ei

hüvita kindlustusjuhtumiga seotud kaudseid kulutusi ja kahju nagu käibe või kasumi vähenemine.

Käibemaksu, muid makse ja lõive ei arvestata kahjusumma hulka, kui hüvitise saamiseks õigustatud isikul on õigus see tagasi saada või tasaarvestada.

If ei hüvita kahju, mis kuulub hüvitamisele kindlustusobjektile antud garantii (sh ehitusgarantii), mõne teise kindlustuslepingu või kohustusliku kindlustuse alusel. Ifi ei hüvita kulutusi kindlustusobjekti asendamiseks, parandamiseks või ümbertegemiseks, kui selle eest vastutab kindlustusobjekti müüja, valmistaja, maaletooja, hooldaja, paigaldaja.

If ei hüvita mistahes kahju, mis on otseselt või kaudselt tingitud mittenõuetekohasest projekteerimisest või projekti puudumisest, kui projekt oli vastavalt õigusaktidele kohustuslik. If ei hüvita kahju, mis on tingitud varustuse või ehitise osa esmasest paigaldamisest, kokkumonteerimisest, testimisest või katsetamisest, samuti eelnimetatuga seotud laadimistöödest. If ei hüvita kahju, mis tekkis kindlustuskohas toimuva ehitus- või remonditegevuse tõttu. Eeltoodud välistust ei kasutata tulekahju korral. Tulekahjuks loetakse punktidega 70 – 78 kindlaks määratud juhtumeid. If ei hüvita kahju, mille põhjuseks oli konstruktsiooniviga, ebakvaliteetne ehitus- või remonditöö, ebapiisav omanikujärelevalve või kindlustusobjekti ebapiisav hooldus või korrashoid.

If ei hüvita kahju, mis on tingitud lõhkeaine valest hoidmisest või lõhkamisest kindlustusvõtja, kindlustuskoha seadusliku valdaja või omaniku poolt. If ei hüvita kahju, mille põhjustas professionaalne lõhkamis-, kaevamis-, rammimis- või pinnasetöö.

If ei hüvita kahju, mis tekkis seetõttu, et kindlustusobjekti kasutusnõudeid on rikutud. If ei hüvita kahju, mis tekkis töökorras mitteoleva kindlustusobjekti kasutamisest.

If ei hüvita kulu hooldustöödele, hooldusremondile. If ei hüvita kahju, kui kindlustusobjekti kahjustused ei takista selle eesmärgipärast kasutamist, näiteks kriimustused, seadme kasutamist mittetakistavad mõlgid. If ei hüvita arheoloogiliste väljakaevamiste kulu, sellest tingitud täiendavat kahju või tööde kallinemist.

If ei hüvita kahju, mis tekkis: kindlustusobjekti kuluvaltele osadele nagu elektripirnid, lambid, klapid, kaitsmed, ventiilid, tihendid, lindid, rihmad, filtrid, ketid, trossid, puurid jms; kindlustusobjekti tööks vajaminevale materjalile nagu õli, kütus, kemikaalid jms. Eelmises punktis toodud välistust ei kasutata, kui eelmises punktis nimetatud objekt purunes või hävis äkilise ja ettenägematu, kindlustusobjektivälise asjaolu tõttu.

If ei hüvita elektrikatkestusest tingitud kahju sõltumata katkestuse põhjusest, isegi juhul kui põhjuseks on kindlustusjuhtum. Elektrikatkestusest tingitud kahju saab kindlustada kindlustusvõtja ja Ifi kokkuleppel, mis märgitakse poliisile.

Eelmise punkti välistust ei kasutata seadme sisemise purunemise kindlustuses, kui elektrikatkestuse põhjustas hävinud või kahjustunud kindlustusobjekt ise.

If ei hüvita kindlustusobjektivälisest elektrihäirest tekkinud kahju. Elektrihäire on ülepinge, alapinge, voolukõikumine ja lühis. Seda välistust ei kasutata laiendatud kindlustuses ning tulekahju korral. If ei hüvita

kindlustusobjektisisese elektrihäirest tekkinud kahju. Elektrihäire on ülepinge, alapinge, voolukõikumine ja lühis. Seda välistust ei kasutata seadme sisemise purunemise kindlustuses. If ei hüvita vee- või gaasivarustuse katkestusest või häirest tingitud kahju sõltumata katkestuse või häire katkestuse põhjusest, isegi juhul kui põhjuseks on kindlustusjuhtum. Vee- või gaasivarustuse häire on alarõhk, ülerõhk, ebakvaliteetne vesi või gaas. Vee- või gaasivarustuse katkemisest või häirest tingitud kahju saab kindlustada Ifi ja kindlustusvõtja kokkuleppel, mis märgitakse poliisile.

If ei hüvita kahju, mis on tingitud toidukauba, alkoholi, ravimite riknemisest põhjusel, et temperatuuri hoidev seade ei suuda tagada kauba säilitamiseks vajalikku temperatuuri. If ei hüvita kahju või vara väärtuse vähenemist, mis oleks tekkinud või ilmnenu ka juhul, kui kindlustusjuhtumit ei oleks toimunud, näiteks

	loomulik kadu või riknemine. Kui vastava perioodi loomulikku kadu ei ole võimalik kindlaks määrata, on lfil õigus lähtuda eelmiste perioodide andmetest. If ei hüvita töötlemis- või tootmisprotsessis olevale kaubale tekkinud kahju, mille põhjuseks oli otseselt seadmerike, materjaliviga, ebaõige töövõte. If ei hüvita kahju, mille põhjustas aegamööda toimuv protsess (kõdunemine, katlakivi, korrosioon, kulumine, kondensaatvee kahjustused, hallitus, seenekahjustus jms). If ei hüvita puhastamise või lõhna eemaldamise kulu, kui kindlustusobjekt on kahjustunud aegamööda toimuva protsessi tagajärjel. If ei hüvita kahju, mis tekkis omastamise, pettuse, kelmuse või väljapressimise tõttu. If ei hüvita kahju, mis tekkis vara kadumise, kaotamise või unustamise tõttu. If ei hüvita kahju, mis tekkis kindlustusobjekti õiguspärase lammutamise, lõhkumise või lahtimonteerimise tõttu. If ei hüvita kahju, mis tekkis: jää liikumise tagajärjel; jää ja/või lume raskuse tõttu. If ei hüvita üleujutusest tingitud kahju, näiteks lume sulamine, vihm, tormist tingitud üleujutus, põhjavee tõus, pinnasevee tõus, pinnavee tõus sh merevee tõus. Seda välistust ei kasutata, kui kindlustuslepingus on märgitud, et kindlustusobjekt on kindlustatud üleujutuse vastu. If ei hüvita kahju, kui vesi (sh sademed) tungis õuest hoonesse: läbi hoone tehnosüsteemide, seina, katuse, vundamendi või muude hoone konstruktsioonide; läbi kanalisatsiooni selle ummistuse, mittetöötamise või ebapiisava läbilaskevõime tõttu. If ei hüvita kindlustusobjekti puhastamise, hävitamise või asendamise kahju, mis on põhjustatud nakkushaiguse nakkustekitajast, loomataudi haigustekitajast või ohtlikust taimekahjustajast. If ei hüvita kahju, mis tekkis maalihke, pinnase liikumise, maavärina või tsunami ehk hiidlaine tõttu. If ei hüvita keskkonnale tekkinud kahju, sealhulgas maapinna, vee või õhu puhastamise või asendamise kulu.
PZU Varakindlustuse üldtingimused V100/2011 01.01.2011	Tulekahju Tulekahju puhul ei hüvitata: kahju, mis tekib kindlustatud eseme töötlemisel lahtise tule või soojusega; kahju, mis tekib sisepõlemismootoriga masina põlemiskambris toimunud plahvatuse tõttu; kahju, mille põhjuseks on elektrivoolu mõju elektripaigaldisele või elektriseadmele (sh ülepinge, ülekoormus, isolatsiooniviga nagu lühiühendus, ebapiisav kontakt ning mõõte-, kontroll- või ohutusseadme tõrge või vigastus); kahju, mis on tingitud alarõhust; kahju, mis on tingitud lõhkamistööst. Kui mõni punktis loetletud sündmus põhjustab tulekahju, hüvitatakse sellest tingitud kahju. Veeavarii Veeavarii puhul ei hüvitata: kahju, mis on tekkinud pikaajalise protsessi tõttu nagu kõdunemine, hallitamine, korrosioon, rooste vms; kahju, mis on põhjustatud liigniiskusest, kondensaadist, puhastus- või koristusveest; kahju, mille otseseks või kaudseks põhjuseks on loodusnähtuste tõttu kanalisatsioonisüsteemi kaudu hoonesse tungiv vesi või reovesi; kahju, mis on tekkinud kindlustuskohas tehtava ehitusvõi remonditöö tõttu; väljavoolanud vee või muu vedeliku maksumust. Murdvargus Murdvarguse puhul ei hüvitata kahju, kui murdvargusele või röövimisele on kaasa aidanud kindlustusvõtja juures töötav isik või isik, kellel on kindlustusvõtjaga ühine majapidamine, v.a juhul, kui kahju tekitati ajal, mil kindluskohas oli nimetatud isikute eest suletud ja lukustatud. Vandalism Vandalismi puhul ei hüvitata: vallasvara või selle osa vargusest tekkinud kahju; lõhkekeha plahvatusest tekkinud kahju; süütamisest tekkinud kahju;

maismaasõiduki otsasõidust tekkinud kahju teisele sõidukile; klaaspinnale tekkinud kahju, mille põhjuseks on klaasi kriimustamine, kulumine, määrdumine, läbipaistvuse vähenemine, ebakvaliteetsus, paigaldusviga jmt, samuti ehitus- või remonditöö käigus või klaaspinna töötlemisel, sh ülevärvimisel tekkinud kahju.

Torm

Tormi puhul ei hüvitata: kahju, mille otseseks või kaudseks põhjuseks on üleujutus, sh tormi tõttu tekkinud üleujutus; kahju, mille põhjuseks on ehitise sulgemata avade või ehitustarindite kaudu ehitisse tunginud sademed, v.a juhul, kuiavad tekkisid punktis 3.7.1 loetletud asjaolude tõttu (torm, rahe, tormi tõttu kindlustatud esemele langenud puu või muu ese); ehitusjärgus olevale ehitisele ja seal asuvale varale tekkinud kahju.

Üleujutus

Üleujutuse puhul ei hüvitata: kahju, mille põhjuseks on veevarustus-, kanalisatsiooni-, küttesüsteemi, sadevee äravoolutorustiku ja sprinkler- või muu veekustutussüsteemi torustiku purunemine või külmumine; kahju, mis on tingitud tammi või muu kaitserajatise purunemisest; ehitusjärgus olevale ehitisele ja seal asuvale varale tekkinud kahju.

Koguriskikindlustus

Koguriskikindlustuse puhul ei hüvitata: punktides 3.3.6, 3.4.3, 3.5.6, 3.6.4, 3.7.3, 3.8.3, 5.3 ja 6 (tulekahju, veeavarii, murdvarguse, vandalismi, tormi ja üleujutuse välistused; enne kindlustusjuhtumit ametivõimude nõuetest ja ettekirjutustest tekkinud kulud, keskkonnasaaste likvideerimise kulud, riigi ja KOV asutuste kulud; üldised välistused) nimetatud kahju ega kulusid; masinale ja elektroonilisele või muule seadmele tekkinud kahju, v.a juhul, kui selle põhjuseks on mingi välismõju. Kasutamiseviga ei loeta välismõjuks; täielikult paigaldamata, kokkupanemata või edukat proovikäitamist mitteläbinud masinale ja elektroonilisele või muule seadmele tekkinud kahju; infotehnoloogilisele seadmele, muule programmeeritavale elektroonilisele seadmele, nende seadmete andmekandjale, andmetele või programmile tekkinud kahju, mille põhjuseks on vigane programm või selle töö, seadme rike, valesti sisestatud andmed või magnetvälja mõjul andmete kahjustada saamine või kaotsimine; kahju, mille põhjuseks on infotehnoloogilise seadme, elektrotehnilise andmetöötlusseadme, protsessorjuhitava seadme või masina töötamast lakkamine, andmete muutmine, kustutamine või vargus, andmete ja/või tarkvara tahtlik kahjustamine, sh ebaseaduslikku juurdepääsu kasutades, arvutiviirus või andmete ja/või tarkvara mitteühilduvus või ülelaadimine; kahju, mille põhjuseks on algselt eksisteerinud defekt, sisemine viga, varjatud puudus, omaduste järkjärguline halvenemine, kulumine, vananemine, materjali väsimine või temperatuuri, värvi, maitse, lõhna, tekstuuri või viimistlusomaduste muutumine; kahju, mille põhjuseks on korrosioon, erosioon, rooste, märg või kuiv mädanik, kokkutõmbumine, aurustumine, kaalukaotus, niiskus, kuivus, riknemine, kriimustamine või muu selline nähtus; kahju, mille põhjuseks on mikroorganismid (seened, vamm jms), loomad, linnud, taimed, kahjurid või putukad; kahju, mille põhjuseks on konstruktsiooni-, materjali-, projekteerimis-, paigaldus-, kokkupaneku- või valmistusviga, sobimatu või praakmaterjal või -toode, ebakvaliteetne töö, vigane või puudulik tööstandard või -võte, kindlustusvõtja või kindlustusvõtja juures töötava isiku tegevusetus; kahju, mille põhjuseks on ehitise vajumine, pragunemine, kokkutõmbumine või paisumine; kahju, mille põhjuseks on remondi-, seadistus-, hooldusvõi ümberehitustöö;) kindlustatud eseme hoolduse, justeerimise ja tehnilise kontrolli kulusid, samuti hoolduse või remondi käigus väljavahetatava seadme osa maksumust; kahju, mille põhjuseks on katkestused või häired vee-, gaasi-, auru-, elektrivarustuses ja/või muu energiaallika töös; kaubale tekkinud kahju, mille põhjuseks on konditsioneerid, kütte- või jahutussüsteemi talitlusviga; kauba või materjali

	töötlemise, katsetamise või muul viisil käsitlemise tagajärjel tekkinud kahju; väljaspool hoonet või avatud hoonetes paiknevale vallasvarale tekkinud kahju, mille põhjuseks on tuul, vihm, lumi, pakane, üleujutus või muu loodusnähtus, liiv või tolmu, kui nimetatud vara pole ette nähtud välistingimustes kasutamiseks; kahju, mille põhjuseks on kadumine, seletamatu või inventuuri käigus selgunud puudujääk, informatsiooni salvestamine või asetamine valesse kohta; kahju, mille otseseks või kaudseks põhjuseks on üleujutus, sh tormi tõttu tekkinud üleujutus või põhjavee taseme muutus; kahju, mille põhjuseks on saastumine või reostumine näiteks mürgi, tahma, sette, tolmu jms tõttu v.a juhul kui saastumine või reostumine on tingitud punktides 3.3 kuni 3.8 määratletud sündmusest; kahju, mille eest vastutab kolmas isik lepingu või seaduse alusel, sh garantii andjana; kahju, mille põhjuseks on kindlustatud eseme eripära; ehitusjärgus olevale ehitisele ja seal asuvale varale tekkinud kahju. Reklaamrajatise purunemine Reklaamrajatise purunemise puhul ei hüvitata: kahju, mille põhjuseks on kulumine, määrdumine, rebenemine jmt; kahju, mille põhjuseks on konstruktsiooni-, materjali-, valmistus- või paigaldusviga; kahju, mille põhjuseks on elektriline või mehhaaniline rike; kahju, mille põhjuseks on reklaamrajatise teisaldamine; kahju, mis tekkis reklaamrajatisele ehitus- või remonditöö tõttu. Üldised välistused PZU ei hüvita kahju ega kulusid, mille otseseks või kaudseks põhjuseks on: sõjategevus, terrorismiakt, mäss, rahvarahutus, streik, ülestõus, revolutsioon, riigipööre, erakorraline seisukord, sundvõõrandamine, konfiskeerimine või muu samalaadne sündmus; tuumaenergia kasutamine mis tahes eesmärgil või selle kontrolli alt väljumine, radioaktiivne kiirgus ja radioaktiivne saastumine; lõhkamis- või kaevandustööd; maalihe ja maavärin.
Salva Ettevõtte varakindlustus EVT-14.04 21.04.2014	Tulekahju Kindlustatud ei ole lühise, ülekoormuse või muu elektrilise põhjuse tõttu tekkinud kahju kui seadme piiridest väljaspool levivat tulekahju nimetatud sündmuse tagajärjel ei teki. Sellise kahju vastu saab kindlustada laiendatud kindlustuse ja seadmerikke kindlustuse alusel. Kindlustatud ei ole seadme sisemise põlengu, lubatust kõrgema põlemis- ja/või töötemperatuuri, lõhkemise tagajärjel tekkinud kahju, kui nimetatud sündmus toimub vaid seadme piires, kahjustades ainult seadme osi ja ei sütti ning ei kahjustu seadet ümbritsevad esemed. Sellise kahju vastu saab kindlustada laiendatud kindlustuse ja seadmerikke kindlustuse alusel. Kui nimetatud sündmuse tagajärjel süttib seadmes olev muu materjal või aine, siis on selline kahju tulekahju valikriski alusel kindlustatud. Torustiku, seadme leke Torustiku lekke kindlustuse alusel ei hüvitata vedeliku või gaasi maksumust, purunenud tehnosüsteemi ja/või seadme remondiks tehtavat kulu. Samuti ei kuulu hüvitamisele ummistuse eemaldamiseks ja kahju tekkepõhjuse väljaselgitamiseks tehtav kulu. Hoonet teenindava tehnoseadme remondikulu on kindlustatav laiendatud kindlustusega, tootmiseseadme remondikulu on kindlustatav seadmerikke kindlustusega. Kindlustatud ei ole torustiku leke, mille põhjuseks on lumesulamisvee, vihmavee või loodusliku üleujutuse tõttu torustiku kaudu lekkinud liigvesi, v.a juhul, kui leke toimub katuse sisse- või väljastpoolt. Torm Kindlustatud ei ole kahju, mille põhjuseks on hoone halb seisukord, jää või lume raskus või liikumine.

Üleujutus

Kindlustatud ei ole kahju, mis on põhjustatud vee liikumisest allpool maapinda tungides hoonesse läbi konstruktsiooni või tehnosüsteemi.

Laiendatud kindlustus

Laiendatud kindlustusega ei ole kindlustatud: valikriski kindlustuse kindlustusriskid: tulekahju, torustiku leke, seadme leke, torm, üleujutus, murdvargus, röövimine, vandalism vastavalt käesolevate tingimuste punktidele 17.1.-17.5.; seadme või selle osa sisemise purunemise või sisemise rikke tõttu tekkinud kahju, millel puudub otsene väline tekkemõju. Laiendatud kindlustusega on seadme purunemine või kahjustumine kindlustatud üksnes siis, kui kahju tekkepõhjusel on seadmele otsene välispidine mõju, näiteks elektritoite rike, kasutaja eksimus, võõrkeha sattumine seadmesse. Välismõjuks ei loeta tavapärast ilmastikutingimust. Seadme sisemise purunemise vastu on võimalik kindlustada seadmerikke kindlustusega.

Seadmerikke välistused

Seadmerikke kindlustuse alusel ei hüvitata kahju põhjustanud detaili väljavaheta- mise või parandamise kulu. Seadmerikke kindlustusega ei ole kindlustatud kaasnev kahju, näiteks seadme purunemise tõttu kauba riknemise kahju, saamata jäänud tulu. Seadmerikke kindlustusega ei ole kindlustatud programmi viga.

Õigusaktiga kehtestatud nõudest tulenev lisakulu (täiendav kindlustuskaitse)

Kindlustusandja ei hüvita lisakulu, mida kindlustusvõtja oleks pidanud tegema sõltumata kindlustusjuhtumi toimumisest, näiteks viima ehitise ja/või muu vara vastavusse kehtivate tuleohutusnõuetega, täitma muinsuskaitse nõuded, muutma seadme tööohutuks jms. Eelnimetatud piirang kehtib olenemata asjaolust, kas vastav ettekirjutus oli esitatud või mitte. Õigusaktiga kehtestatud nõudest tulenev lisakulu ei kuulu hüvitamisele ehitse mittetaastamise korral.

Murdvargus vitriinist ja seifist (täiendav kindlustuskaitse)

Kindlustuskaitse ei kehti, kui varguse ajal puudus kaupluses järelevalve või olemasolev valvesüsteem ei olnud valvestatud.

Üldised välistused

Kindlustusandja ei hüvita: kindlustusvõtja või kindlustusvõtja juhtorgani liikmete ega mistahes muude kindlustatud eset õiguslikul alusel kasutatavate isikute poolt tahtlikult tekitatud kahju; kahju, mille tekkimine objektiivselt ei ole ootamatu ega ettenägematu; kahju, mis on tekkinud aegamööda toimuva protsessi tulemusel, näiteks kulumine, amortisatsioon, korrodeerumine, kõdunemine, liigniiskuse, kondensaatvee kahjustus, seenorganism (sh majavamm) või mõni muu samalaadne nähtus.

Kindlustusandja ei hüvita kahju: mille tekkimise asjaolud on ebaselged ja mida ei ole võimalik mõistlikke jõupingutusi tehes tuvastada; seoses varaga, mille olemasolu enne kindlustusjuhtumit ei ole võimalik mõistlikke jõupingutusi tehes tuvastada.

Kindlustusandja ei hüvita kahju, mille põhjuseks on elektri-, gaasi- või muu seadme tööks vajaliku toite katkemise tagajärjel tekkiv kahju.

Kindlustusandja ei hüvita kindlustusjuhtumi tõttu tekkivat finantskahju, näiteks sissetuleku vähenemist, saamatu jäänud tulu, püsikulu.

Kindlustusandja ei hüvita kahju, mille põhjuseks on kauba, inventari ja seadmete toimimiseks, tööks ja/või säilimiseks vajaliku temperatuuri-, niiskuse- või muu režiimi muutus v.a juhul, kui kindlustuslepingus on kokku lepitud teisi.

Kindlustusandja ei hüvita kahju, mille põhjuseks on seadme mitte vastamine etteantud tingimustele. Näiteks seadme kasutamisel ei ole võimalik valmistada soovitud omadustega detaile. Kindlustusandja ei hüvita kahju, mille põhjuseks

on kauba mitte vastamine etteantud tingimustele, näiteks mõõt, kaal, värv, maitse, koostis ja muu selline. Nimetatud kahju ei kuulu hüvitamisele ka siis, kui mittevastavus on tingitud tootmisest rikkedest. Laiendatud kindlustuse korral on kindlustatud ka ootamatu ja ettenägematu kahju, mille põhjuseks on tootmisprotsessi käigus võõrkeha sattumine kauba sisse. Kindlustusandja ei hüvita ehitise ja/või ehitise osade vajumise, tõusmise, nihkumise tagajärjel tekkinud kahju.

Kindlustusandja ei hüvita kahju ehitisele, mis on tingitud jää või lume raskusest või liikumisest. Kindlustusandja ei hüvita kahju ehitisele, mis on tekkinud sademete (näiteks lumi, jää, vihmavesi) sissetungimisel läbi hoone katuse- ja/või seinakonstruktsiooni. Kindlustusandja ei hüvita kahju, mille põhjuseks on looduslikul mõjul vee liikumine allpool maapinda tungides hoonesse läbi konstruktsiooni.

Kindlustusandja ei hüvita kahju, mille põhjuseks on maalihe, maavärin. Kindlustusandja ei hüvita kindlustuskohas toimuva ehitus- ja/või remonditegevuse käigus tekkinud kahju. Nimetatud välistust ei rakendata tulekahju korral. Kindlustusandja ei hüvita kahju, mille põhjuseks on või mille tekkimist ja/või suurenemist mõjutas mittekvaliteetne ehitus- või remonditöö, mittekvaliteetsete või sobimatute materjalide kasutamine. Kindlustusandja ei hüvita kahju, mille põhjuseks on või mille tekkimist ja/või suurenemist mõjutas projekteerimise ehitustöö. Kindlustusandja ei hüvita kahju, mille põhjuseks on või mille tekkimist ja/või suurenemist mõjutas projekteerimise viga.

Kindlustusandja ei hüvita vibratsioonist põhjustatud kahju.

Kindlustusandja ei hüvita korrashoiu- ja hoolduskulu.

Kindlustusandja ei hüvita arheoloogilistest väljakaevamistest tingitud ehitustöö kallinemist või muud lisakulu. Kindlustusandja ei hüvita kahju, mis kuulub hüvitamisele garantii või muu lepingu alusel, näiteks ehitusleping, müügileping. Hüvitamisele ei kuulu kindlustatud eseme omastamine kolmandate isikute poolt kelmuse või väljapressimise teel. Kindlustusandja ei hüvita sundvõõrandamise või õiguspärase lammutamise tõttu tekkinud kahju.

Kindlustusandja ei hüvita makse ja lõive, mis kuuluvad kindlustusvõtjale ja/või kindlustatule tagastamisele, näiteks käibemaks, tollimaks.

Kindlustusandja ei hüvita kahju, mille põhjuseks on seadmete demontaaž, montaaž, testimine, katsetamine, katse- käivitamine.

Kindlustusandja ei hüvita kahju seadme kiires kuluvatele ja tavapäraselt väljavahetamisele kuuluvatele osadele, näiteks rihmad, ketid, filtrid, hõõrdekehad, lõiketerad, hendid, lambid ja muu selline. Nimetatud välistust ei rakendata, kui tulevikus väljavahetamisele kuuluv osa kahjustus või hävines kindlustusjuhtumi tõttu ja seda osa ei olnud mõistliku aja jooksul vajalik välja vahetada.

Kindlustusandja ei hüvita kahju, mis on põhjustatud näriliste, putukate, lindude, loomade poolt.

Kindlustusandja ei hüvita esteetilist vigastust, mis ei takista kindlustatud eseme sihipärast kasutamist ja mille parandamine ei ole hädavajalik, näiteks kriimustus, värvi muutus, plekk, rebend.

Seesam Ettevõtte varakindlustus 1/2014 15.12.2014	Tulekahju Ei hüvitata kahju: elektriseadmele, mille põhjustas lühis samas elektriseadmes ning tuli ei väljunud nimetatud seadme piiridest; mille põhjustas kuumus, mis ei ole tekkinud tulekahju tagajärjel. Plahvatus Ei hüvitata kahju, mis on: põhjustatud tsentrifugaaljõust, sisemisest pingest, tihendi purunemisest või vedeliku rõhust; põhjustatud lõhkeainelaos toimunud plahvatusel; põhjustatud professionaalsetest lõhkamis- ja kaevetöödest, olenemata, kes neid töid teostab; tekkinud sisepõlemismootorile, kui see on põhjustatud antud mootoris toimunud plahvatusel; tekkinud plahvatanud seadmele, torule, suletud rõhukindlale nõule või mahutile endale. Torustiku leke Ei hüvitata: läbi hoone konstruktsioonide (näiteks sein, katus, avatud aken) tunginud vedeliku poolt tekitatud kahju; hoonevälisest torustikust väljavoolanud vedeliku poolt tekitatud kahju; saju, lume sulamise või üleujutuse (p 40.2) tõttu kanalisatsioonisüsteemi üleujutusest tekkinud kahju; kindlustusjuhtumi põhjustanud kahjustunud tehnosüsteemi enda (nt torud, mahutid) remondi või taassoetamise kulu. Torm ja rahe Ei hüvitata kahju: mis on tekkinud hoonest väljas olevale vallasvarale; mille on tekitanud hoone sulgemata avade või hoone piirdetarindite kaudu hoonesse tunginud sademed, v.a juhul, kui avad tekkisid tormi käigus; mille on põhjustanud jää või lume raskus; mille on põhjustanud mistahes üleujutus (p 40.2), sh veekogu veepinna tõus, lainetus tormituule tagajärjel, jää liikumine või kuhjumine, kõrgvesi lume sulamisel, paduvihm. Paduvihmast või tormist põhjustatud üleujutus Ei hüvitata kahju, mis on tekkinud vee äravoolutorustiku või -süsteemi, kanalisatsiooni või veetorustiku ehitusliku või projekteerimisvea tagajärjel. Kulu majandustegevuse jätkamiseks Ei hüvitata kahjujuhtumi tagajärjel tekkinud brutokasumi vähenemist. Brutokasum on ettevõtte müügi kasumi ja muutuvate palkade (koos sotsiaalmaksudega) summa arvestusperioodil. Üldised välistused Hüvitamisele ei kuulu: kahju, mis on põhjustatud pikaajalisest protsessist, kriimustumisest, kulumisest, külmumisest, ülekuumenemisest, materjali väsimisest, riknemisest, oksüdeerumisest, sööbimisest, katlakivist, hallitusest, seenhaigusest, majavammist, kõdunemisest, niiskusest, sh klaaselemendi niiskumisest, kondenseerunud veest, joogivee kõlbmatuks muutumisest, vedeliku struktuuri muutumisest, lainetusest, vibratsioonist, määrdumisest, materjali värvuse ja lõhna muutumisest, materjali kuivamisest, materjali struktuuri või viimistluse muutumisest; mittekohasest või ebakvaliteetsest paigaldus-, ehitus- või remonditööst, arvutus- või jooniseveast, puudusega tootest, defektsest või sobimatust materjalist, projektist, juhiseist või nõuandest tekkinud kahju. Erandina punktis 60 märgitust hüvitatakse torustiku lekke (p 34-37), komplekskindlustuse (p 48-53) ja laiendatud komplekskindlustuse (p 54) kindlustusjuhtumite puhul punktides 59 ja 60 toodud põhjuste tagajärjel kahjustunud kindlustatud eseme või selle osa poolt teisele korras olevale kindlustatud esemele või selle osale tekkinud kahju; mittekohase või ebakvaliteetse töö või detaili enda maksumust, vaid ainult mittekohasest või ebakvaliteetsest ehitus- või remonditööst kindlustatud esemele põhjustatud kahjustused; kahju, mis on põhjustatud või mille tekkimisele aitas kaasa
--	--

Seesam Ettevõtte koguriskindlustus 1/2011 01.01.2011	kindlustuskohas toimunud ehitustöö, mille kohta pole sõlmitud erikokkulepet poliisil; kahjustuste taastamiskulud, mis on tekkinud installeerimise, montaaži, testimise, ülekoormamise või katsetamise käigus esemele endale; kahju ja kulutused, mis on tingitud kindlustatud eseme tavapärasest säilitamisest, korrashoiust, uuendamisest, parendamisest, seadistamis- või hooldustöödest, hooldusega seotud detailide vahetamisest või remontimisest; lepingulise kohustuse rikkumisest tingitud kahju, sh saamata jäänud tulu, leppetrahvid, viivised, intressid; kahju, mis on tekkinud kindlustatud eseme unustamisest, kaotamisest või kadumisest, sh ei kuulu hüvitamisele kahju juhul, kui vara kadumine avastati inventuuri käigus; kahju, mis on tekkinud kindlustatud eseme kahjustumisest, kadumisest või hävimisest muude süütegude tõttu kui vargus, rööv või kindlustatud eseme tahtlik rikkumine või hävitamine (näiteks ei hüvitata kelmusest või omastamisest põhjustatud kahju); selliste kahjustuste taastamiskulud, mille on põhjustanud kindlustatud varale võlausaldaajad, eelmised omanikud või valdajad; kahju, mille põhjuseks on maapinna, ehitise või selle osade vajumine, pragunemine, paisumine, kokkutõmbumine, vibratsioon või liikumine; kahju, mille on põhjustanud mistahes üleujutus, mis ei ole hüvitatav punkti 40 alusel, sh veekogu veepinna tõus, jää liikumine või kuhjumine, kevadine kõrgvesi lume sulamisel; kahju, mille on põhjustanud põhjavee taseme muutumine; loomade, lindude, putukate ja mikroorganismide (näiteks seened) poolt tekitatud kahju; infotehnoloogia seadmete või muude programmeeritavate elektrooniliste seadmete, nende andmekandja te, andmete või programmide kahjustused, kui kahjustused on põhjustatud vigasest programmist või vigase programmi tööst, seadme mitte korrasolekust, ebaõigest andmete sisestamisest või magnetvälja mõjul andmete kahjustumisest või kadumisest; kahju, mis on tekkinud masina või seadme kuluvate osade (näiteks lambid, klapid, kaitsmed, juhtmed, ventiilid, tihendid, kangad, linnid, rihmad, trossid, ketid, torud, filtrid, noad, saelehed, sise- ja väliskummid) tavapärasest tööprotsessist kulumisest; kahju ja kulutused, mis on tekkinud tööks vajaminevatele ainetele nagu õlid, kütused, määrdeained, vedelikud jms nende kasutamisest, põlemisest tööprotsessis, ebapiisavusest või väljavoolamisest; kahju, mis on põhjustatud seadme töötamiseks vajaliku energiaallika (näiteks elekter, gaas, vesi, küte, aur) katkemisest; kahju, mille on kaubale põhjustanud kauba enda omadus, valguse, niiskuse või kaalu muutus; kahju, mis kuulub hüvitamisele kindlustatud esemele antud garantii alusel. Täiendavad välistused, kui ei ole valitud laiendatud komplekskindlustuse kindlustuskaitset Punktides 21-42, 46-53, 55-57 nimetatud kindlustuskaitse korral ei hüvitata: läbi hoone väliskonstruktsioonide voolanud vee põhjustatud kahju sh jää või lume sulamisest tekkinud kahju; kahju, mida ei ole põhjustanud äkiline ja ettenägematu väline sündmus (näiteks seadme sisemine elektriline rike või purunemine). Täiendavad välistused, kui ei ole valitud komplekskindlustuse, laiendatud komplekskindlustuse või klaasikindlustuse kindlustuskaitset Punktides 21-42 ja 46-47 nimetatud kindlustuskaitse korral ei hüvitata: kahju, mille põhjuseks on kindlustatud esemele kukkunud kraana või muu tõsteseade; kahju, mis on põhjustatud akvaariumi ja akvaariumi seadmete purunemisest. Ei hüvitata kahju, mis on tingitud kulumisest, roostetamisest, sööbimisest, riknemisest, mädanemisest, hallitamisest, seenhaigusest, oksüdeerumisest, materjali väsimisest või muust sarnasest pikaajalisest protsessist). Ei hüvitata kahju ja kulutusi, mis on tingitud seadistamis- või hooldustöödest, hooldusega seotud detailide vahetamisest või remontimisest). Ei hüvitata kahju, mille põhjuseks on puudulik või ebakvaliteetne töö või materjal, defektne toode, viga arvutustes või joonistes, ekslik nõuanne või juhised. Märgitud põhjuste tagajärjel
---	---

	vigase asja poolt muule kindlustatud esemele tekitatud kahju hüvitatakse. Ei hüvitata kahju seadmele, mis on tekkinud seadme installeerimisel, montaažil või testimisel, ülekoormamisel või katsetamisel seadmele mitte ettenähtud tingimustel. Ei hüvitata kahju, mille tekkimise eest kolmas isik või kindlustatud isik vastutab müügi-, hooldus- või muu lepingu alusel, sh garantii andjana. Kui kindlustatud isik on eseme valmistaja, ei hüvitata kahju, kui valmistaja oleks seaduse või oma majandus- või kutsetegevuses väljakujunenud tava või praktika alusel vastutav. Ei hüvitata kahju, mille on põhjustanud kolmanda isiku poolt toime pandud süütegu, v.a vargus, röövimine või asja tahtlik kahjustamine või hävitamine; kui kindlustatud isik(ud) ei ole täitnud ohutusnõudeid või mõistlikke ettevaatusabinõusid. Ei hüvitata kahju, mille on põhjustanud kindlustatud eseme või selle osa kadumine, kui vara kadumine avastati inventuuri käigus. Ei hüvitata kahju, mille on põhjustanud lõhkamis- või sellega kaasnevad kaevetööd või lõhkeaineladudes toimunud plahvatus. Ei hüvitata kahju, mille on põhjustanud mis tahes üleujutus, sh veekogu veepinna tõus, lainetus tormituule tagajärjel, jää liikumine või kuhjumine, kevadine kõrgvesi lume sulamisel, paduvihm. Ei hüvitata kahju, mille on põhjustanud loodusnähtus väljas või lahtises ehitises olevale kindlustatud varale, kui see ei ole mõeldud kasutamiseks ja hoidmiseks eeltoodud kohtades. Ei hüvitata kahju, mis on tekkinud masina või seadme kuluvatele osadele (nt lambid, klapid, kaitsmed, juhtmed, ventiilid, tihendid, kangad, linnid, rihmad, trossid, ketid, torud, filtrid, noad, saelehed, sise- ja väliskummid) kulumisest ning tööks vajaminevatele ainetele nagu õlid, kütused, määrdeained, vedelikud jms. Ei hüvitata kahju, mis on tekkinud infotehnoloogia seadmetele või muudele programmeeritavatele elektroonilistele seadmetele, nende andmekandjatele, andmetele või programmidele, kui nad on tekkinud vigasest programmist või vigase programmi tööst, seadme mittekorrasolekust, ebaõigest andmete sisestamisest või magnetvälja mõjul andmete kahjustumisest või kadumisest. Ei hüvitata kahju, mis on tekkinud seadme töötamiseks vajaliku energiaallika, näiteks elektri, gaasi, vedeliku, soojuste, auru vms, katkemisest. Ei hüvitata kahju, mille on põhjustanud põhjavee taseme muutumine. Põhjavesi on maakoore kivimite ja setete poorides, lõhedes jm tühikuis olev vaba vesi, mis lasub vettpidaval kihil. Ei hüvitata kahju, mis seisneb kindlustatud eseme väärtuse alanemises või vigastuses, mis ei mõjuta kindlustatud eseme kasutuskõlblikkust.
	KAHJU HÜVITAMINE (TÄHTAEG, KELLELE JA KUIDAS MAKSTAKSE HÜVITIS)
BTA Koguriski-kindlustus EE1B-1 18.02.15 ja BTA Nimetatud riskide kindlustus EE1A-1 18.02.2015	Kindlustusjuhtumi toimumisel hüvitab kindlustusandja kindlustusvõtjale kahju, mis on vajalik ehitise taastamiseks ja selle kindlustusjuhtumi eelnevasse seisukorda viimiseks. Täiendavalt hüvitab kindlustusandja kahju, mis on vajalik kindlustusjuhtumi tagajärjel kahjustunud ja allesjäänud vara koristamiseks, lammutamiseks ning prahi äraveoks. Samuti hüvitab kindlustusandja edasise kahju ärahoidmise ja/või vähendamise kulud. Käesolevas punktis nimetatud kulude maksimaalseks suuruseks on kuni 10% kindlustussummast. Juhul kui kahjustada saanud vara on võimalik parandada ja see on majanduslikult põhjendatud, siis hüvitatakse remondikulu. Kui vallasvara remontimine on võimatu või ei ole majanduslikult otstarbekas, siis makstakse välja rahaline hüvitis.
BTA Üldtingimused nr GC 2012 alates 01.12.2011	Kahju hüvitamise viisideks on rahaline hüvitamine, kindlustatud asja taastamine või kindlustatud eseme asendamine. Kahjustatud, hävinud või kadunud asja asendamise või taastamise korral on BTA'l õigus määrata taastamise või asendamise viis ja isik, kes selle teostab. Kindlustushüvitisest arvestatakse maha omavastutus ja tasumata kindlustusmaksed (kindlustatud asja hävimisel kuni

	kindlustusperioodi lõpuni, muul juhul sissenõutavaks muutunud osas). BTA'l on eelnimetatud õigus ka juhul, kui kindlustushüvitis makstakse muule isikule kui kindlustusvõtja. Käibemaksu seaduse alusel kindlustusvõtja või kindlustatud isiku sisendkäibemaksuna mahaarvatava käibemaksu osa ei hüvitata. Kui BTA teostab rahalise hüvitamise, ei ole kindlustusandjal enne hüvitise väljamaksmise kohustust, kui kindlustushüvitise saamiseks õigustatud isik on kirjalikult teatanud arvelduskonto numbri ja kontoomaniku nime. BTA lepingu täitmise kohustus muutub sissenõutavaks kindlustusjuhtumi toimumise ja BTA täitmise ulatuse kindlaksmääramiseks vajalike toimingute lõpetamisega. BTA teostab kahjukäsitluse võimalikult kiiresti ja hüvitab kahju kindlustuslepingus(-poliisil) kokkulepitud tingimuste järgi. Kui BTA täitmise ulatuse kindlaksmääramiseks vajalikke toiminguid ei ole lõpetatud ühe kuu jooksul pärast kindlustusjuhtumist teatamist, võib kindlustusjuhtumi kindlakstegemise korral nõuda BTA täitmise kohustuse arvel raha maksmist ulatuses, mida BTA vastavalt asjaoludele peaks minimaalselt maksma. Tähtaja kulgemine peatub ajaks, mil toimingute lõpetamine on takistatud kindlustusvõtjast tuleneva asjaolu tõttu. Kui kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud kahju suurus või selle põhjus on tõendamata, siis hüvitab BTA vaid selle osa, mis on tõendatud. Kindlustushüvitise arvestamisel võetakse aluseks kindlustusjuhtumi tagajärjel kahjustatud, hävinud või kaotsiläänud kindlustatud eseme kindlustusväärtus vahetult enne kindlustusjuhtumi toimumist. Samuti arvutatakse maha omavastutus.
Gjensidige Ettevõtte varakindlustus EK101-2016 25.07.2016	Gjensidige hüvitab kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud varakahju ja muud kulud kindlustuslepingus kokku lepitud ulatuses. Kindlustushüvitise suuruse määramisel võtab Gjensidige aluseks kahjustatud või hävinud kindlustatud eseme kindlustusväärtuse vahetult enne kindlustusjuhtumi toimumist. Käibemaksu osa, mis tagastatakse käibemaksukohustuslasest kindlustusvõtjale või muule hüvitise saajale käibemaksuseaduse alusel, ei ole kahju osa, v.a kui kindlustuslepingus on kokku lepitud, et kindlustushüvitis makstakse koos käibemaksu osaga. Kindlustatud eseme taastamisel on Gjensidigel õigus määrata remonttööde tegija või teenuse osutaja. Kui Gjensidigel on kohustus hüvitada tekkinud kahju, hüvitab Gjensidige muu hulgas kindlustusvõtja kantud vajalikud ja mõistlikud kahju kindlakstegemise kulud. Gjensidige hüvitab kindlustusvõtjale kahju ärahoidmise või vähendamise seotud mõistlikud kulud. Gjensidige hüvitab maksimaalselt 10% kahjustunud eseme kindlustushüvitisest, kuid mitte rohkem kui 10 000 € kindlustusperioodi ja -juhtumi kohta, mis on vajalik kindlustusjuhtumi tagajärjel kahjustatud ja allesjäänud vara koristamiseks, lalammutamiseks, prahi äraveoks ja utiliseerimiseks, kui kindlustuslepingus ei ole teisiti kokku lepitud. Kindlustusvõtja kantud kulude hüvitamisel võetakse arvesse alakindlustust.
Gjensidige Üldtingimused Ü101-2016-1 01.11.2016	Kindlustushüvitis on rahasumma või mitterahaline hüvitis (asendamine, taastamine), millega hüvitatakse kindlustuslepingus määratud tingimustel kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud varaline kahju. Kahju hüvitamise viisi otsustab Gjensidige. Kindlustusandja on kohustatud: tegema kahju hüvitamise või sellest keeldumise otsuse kohe, kuid mitte hiljem kui 10 tööpäeva jooksul alates kõigi nõutavate dokumentide saamisest ning kahju suuruse ja tekkimise asjaolude kindlakstegemisest. Juhul kui kahjujuhtumiga seoses on algatud tsiviil-, väärteo- või kriminaalmenetlus ning menetluse käigus tuvastatavatel asjaoludel on tähtsus Gjensidige täitmise kohustuse kindlaksmääramisel, on Gjensidigel õigus otsuse vastuvõtmist edasi lükata kuni vastavas menetluses tehtava lahendi kättesaamiseni; teatama kindlustusvõtjale kirjalikult kahju hüvitamisest keeldumisest või kindlustushüvitise vähendamisest hiljemalt 5 tööpäeva jooksul arvates otsuse tegemisest, näidates ära keeldumise või vähendamise põhjuse ja aluse. Kui kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud kahju suurus või selle põhjus on terviklikult tõendamata, hüvitatakse vaid see osa, mis on tõendatud. Gjensidigel

	on õigus oma kindlustuslepingu täitmise kohustusega tasaarvestada kindlustuslepingu tasumata kindlustusmaksed kuni kindlustusperioodi lõpuni. Kui Gjensidigel puuduvad andmed kindlustushüvitise saamiseks õigustatud isiku nime ja arvelduskonto numbri kohta, siis ei ole Gjensidigel hüvitise väljamaksmise kohustust enne vastavate andmete saamist.
ERGO Ettevõtte varakindlustus KT.0903.13 21.01.2013	Kahjusumma koosneb kindlustusjuhtumi tagajärjel kahjustunud, hävinud või kaotsiläinud kindlustusobjekti taastamiseks ja punktis 5 kirjeldatud kulude (kahju ärahoidmisest, lammutus- ja koristustöödest ning õigusaktidest tulenevad kulud) hüvitamiseks vajalikust summast. Kindlustushüvitise suurus ühe kindlustusjuhtumi kohta on piiratud kindlustussummaga (millele lisaks hüvitatakse punktis 5 loetletud kulud) või kokkulepitud hüvitispiiriga. Kindlustushüvitise arvestamisel võetakse aluseks kindlustusjuhtumi tagajärjel kahjustunud, hävinud või kaotsiläinud kindlustusobjekti kindlustusväärtus vahetult enne kindlustusjuhtumit.
ERGO Üldtingimused KT .0919.13 07.12.2013	Kahju hüvitamise viisid on: rahaline hüvitis; kahjustada saanud eseme taastamine; kahjustatud, hävinud või kadunud (varastatud, röövitud jne) eseme asendamine samaväärse esemega. Kahju hüvitamise viisi otsustab kindlustusandja. Kahjustada saanud, hävinud või kadunud eseme asendamise või taastamise korral on kindlustusandjal õigus määrata taastamise või asendamise viis ja isik, kes selle teostab. Kahju hüvitamisel on kindlustusandjal õigus kindlustushüvitisest kinni pidada: kindlustuslepingus määratud omavastutus; kindlustuslepingu järgi tasumata kindlustusmaks osa kuni kindlustusperioodi lõpuni (kindlustusobjekti hävimise korral) või sissenõutavaks muutunud kindlustusmaks. Kindlustusandja ei hüvita käibemaksuseaduse alusel kindlustusvõtjale tagastamisele kuuluvaid makse, nt käibemaksu. Kindlustusandja on kohustatud lõpetama kahjukäsitluse ja tegema juhtumi suhtes otsuse hiljemalt 10 päeva jooksul pärast kõigi vajalike tõendite ja dokumentide saamist. Vajalik tõend on ka kahjujuhtumiga seoses algatatud tsiviil-, kriminaal- või väärteomenetluse järel tehtav otsus, kui menetluse käigus tuvastatavatel asjaoludel on tähtsust kindlustusandja täitmise kohustuse kindlaksmääramisel. Kui kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud kahju suurus või põhjus on tõendamata, siis hüvitab kindlustusandja vaid selle osa, mis on tõendatud. Kahju hüvitamisel on kindlustusandjal õigus nõuda hävinud või kahjustatud eseme üleandmist, samuti kadunud (varastatud, röövitud jne) eseme nõudeõiguse endale üleandmist. Kuni eseme või vastava nõudeõiguse üleandmiseni võib kindlustusandja vähendada hüvitist vastava eseme või õiguse väärtuse võrra. Kui kindlustusvõtja või soodustatud isik saab varastatud asja oma valdusesse tagasi, siis tuleb see vara loovutada kindlustusandjale või tagastada kindlustushüvitist. Kui kindlustusandja viivitab kindlustushüvitise väljamaksmisega, siis on ta kohustatud kindlustushüvitist saama õigustatud isiku nõudmisel tasuma viivist vastavalt seadusele. Kahju hüvitamise viisi otsustab kindlustusandja. Kahju hüvitamisel on kindlustusandjal õigus kindlustushüvitisest kinni pidada: kindlustuslepingus määratud omavastutus; kindlustuslepingu järgi tasumata kindlustusmaks osa kuni kindlustusperioodi lõpuni (kindlustusobjekti hävimise korral) või sissenõutavaks muutunud kindlustusmaks. Kindlustusandja ei hüvita käibemaksuseaduse alusel kindlustusvõtjale tagastamisele kuuluvaid makse, nt käibemaksu.
If Ettevõtte vara- ja ärikatkestus TPD-20161	Ehitise kahju - Kahju suuruseks on rahasumma, mis on vajalik kindlustusobjekti taastamiseks kindlustusjuhtumieelsega sarnasesse seisundisse. Kindlustusjuhtumi korral maksab If rahalist hüvitist vastavalt kindlustuslepingule või väljastab garantiikirja kindlustusobjekti taastavale või asendavale ettevõtjale. If ei pea tegema ehitus- või remonditöid või korraldama taastamist või asendamist.

IF Üldtingimused TG-20131	Kui If maksab hüvitist rahas, peab hüvitise saaja teatama Ifi le oma pangakonto numbri. Kui hüvitamine sõltub kohtu- või kohtueelses menetluses tuvastatavatest asjaoludest, on Ifil õigus teha hüvitamise või sellest keeldumise otsus pärast menetluse peatamist või lõpetamist. Hüvitamise korral on Ifil õigus nõuda vara jäänuste või asendatud vara või selle väljanõudmise õiguse üleandmist Ifile. Kuni üleandmiseni on Ifil õigus peatada hüvitise maksmine või hüvitist vara jäänuste või asendatud vara turuväärtuse võrra vähendada. Kindlustusvõtja peab hüvitatud vara leidmisest Ifile viivitamatult teatama. Ifil on õigus otsustada, kas vara taastatakse, asendatakse samaväärse varaga või makstakse hüvitist rahas. Vara asendamisel või taastamisel on Ifil õigus määrata vara taastamise või asendamise viis ning isik, kes selle teostab. Kui kindlustushüvitise saamiseks õigustatud isikul on õigus käibemaksu tagasi saada või tasaarvestada, lähtub If hüvitise arvutamisel summast ilma käibemaksuta. Ifil on õigus hüvitisest kinni pidada kindlustusperioodi eest tasumata maksed, sõltumata sellest, kas makse tähtpäev on saabunud. Ifil on see õigus ka juhul, kui hüvitise saaja ei ole kindlustusvõtja. Kui If viivitab hüvitamisega, maksab If viivist vastavalt võlaõigusseadusele.
PZU Varakindlustuse üldtingimused V100/2011 01.01.2011	Kindlustushüvitis on rahasumma, mis makstakse välja kindlustusjuhtumi tagajärjel tekkinud varalise kahju ja kindlustuslepingus kokkulepitud kulude hüvitamiseks. Hüvitamise viisid on rahaline hüvitis ning kahjustatud eseme taastamise, taassoetamise või samaväärsega asendamise kulude hüvitamine. Hüvitamise viisi määrab PZU. Kindlustusjuhtumi korral hüvitab PZU tekkinud varalise kahju ja kindlustuslepingus kokkulepitud kulud. Kindlustushüvitise arvestamisel võetakse aluseks kindlustusjuhtumi tagajärjel kahjustatud, hävinud või kaotsiläinud kindlustatud eseme kindlustusväärtus vahetult enne kindlustusjuhtumi toimumist. Kahjusumma koosneb kindlustusjuhtumi tagajärjel kahjustatud, hävinud või kaotsiläinud kindlustatud eseme taastamiseks või taassoetamiseks ja punktis 5.2 (hüvitatavad lisakulud) määratletud kulude hüvitamiseks vajalikust summast, sealjuures võetakse arvesse punktis 5.1 kehtestatud piirmäärasid. PZU-l on õigus teha tasaarvestus kindlustuslepingu alusel endale võetud kohustuse ning kindlustuslepingu järgi kuni kindlustusperioodi lõpuni veel tasumata kindlustusmaksude osade vahel. Kui kindlustusvõtja või soodustatud isik saab varastatud või röövitud vara oma valdusse tagasi pärast kindlustushüvitise väljamaksmist, tuleb tagasisaadud ese anda PZU omandisse või tagastada kindlustushüvitis. Käibemaksuseaduse alusel kindlustusvõtjale tagastatavat käibemaksu osa ei hüvitata.
PZU Üldtingimused U100/2015 03.11.2015	Kindlustusandja on kohustatud lõpetama kahjukäsitluse ja tegema juhtumi suhtes otsuse hiljemalt 10 tööpäeva jooksul pärast kogu vajaliku informatsiooni, kõigi vajalike tõendite ja dokumentide ning kahjuavalduse saamist. Vajalik tõend on ka kahjujuhtumiga seoses algatatud tsiviil-, kriminaal- või väärteomenetluses tehtav otsus, kui menetluse käigus tuvastatavatel asjaoludel on oluline tähtsus kindlustusandja täitmise kohustuse kindlaksmääramisel ja vastavaid asjaolusid ei ole võimalik tuvastada muude dokumentide ning tõenditega, mille kogumise võimalus on kindlustusandja pädevuses. Kindlustusandjal ei ole rahalise kindlustushüvitise maksmise kohustust enne, kui kindlustushüvitise saamiseks õigustatud isik on teatanud kindlustusandjale kontonumbri, kuhu hüvitis kanda, kontoomaniku nime ja muud kontoga seonduvad vajalikud rekvisiidid. Kindlustusandjal on õigus kindlustushüvitisest kinni pidada: kindlustusvõtja omavastutus, v.a kolmandale isikule kahju hüvitamise korral vastutuskindlustuse lepingu alusel, kus omavastutuse osa nõutakse sisse kindlustusvõtjalt; jooksva kindlustusperioodi eest tasumata kindlustusmaksed. Seda ka juhul, kui

	kindlustushüvitis tasutakse muule isikule kui kindlustusvõtjale (v.a kohustuslik vastutuskindlustus). Kui kindlustusandja viivitab kindlustushüvitise väljamaksmisega, siis on ta kohustatud kindlustushüvitist saama õigustatud isiku nõudmisel tasuma viivist 0,03% tasumata kindlustushüvitisest iga viivitatud päeva eest.
Salva Ettevõtte varakindlustus EVT-14.04 21.04.2014	Ehitise kahjusummaks on ehitise vähim taastamis- või remondikulu kindlustuskohas, mida on vaja kanda selleks, et viia ehitise kindlustusjuhtumi eelse olukorraga sarnasesse seisu. Lammutus- ja koristuskulu arvatakse ehitise kahjusumma hulka kuni 10% ulatuses hoone kindlustussummast, maksimaalselt 100 000 euro ulatuses. Kui kindlustatud eset on võimalik remontida, loetakse kahjusumma suuruseks remondikulu. Kindlustusandja hüvitab kindlustusjuhtumi tõttu tekkinud kahju hiljemalt 30 päeva jooksul alates hetkest, kui on teada kahju tekkepõhjus, kahju suurus, hüvitamisviis, hüvitise saaja, samuti on edastatud soodustatud isiku nõusolek, kui selline isik on kindlustuslepinguga määratud. Kindlustusandja edastab kindlustusvõtjale kindlustushüvitise vähendamise või hüvitamisest keeldumise otsuse hiljemalt 30 päeva jooksul alates hetkest, kui kindlustusandjale on edastatud kahjuavaldus, kõik nõutud tõendid, dokumendid ning teada on kõik kahju tekkimisega seotud asjaolud.
Salva Ültingimused KÜ-13 05.07.2013	Kui kindlustusandja täitmise kohustus sõltub tsiviil-, kriminaal-, haldus- või väärteo asja menetlemise käigus tuvastatavatest asjaoludest, on kindlustusandjal õigus teha kindlustushüvitise maksmise või sellest keeldumise otsus pärast menetluse peatamist, lõpetamist või kohtuvõi vastava ametiisiku otsuse jõustumist. Kindlustushüvitise maksmisel on kindlustusandjal õigus nõuda hävinud vara jäänuste või asendatud vara üleandmist kindlustusandja omandusse, samuti õigustatud isiku valdusest õigusevastaselt välja läinud vara nõudeõiguse üleandmist kindlustusandjale. Kuni eelnimetatud vara või vara nõudeõiguse kindlustusandjale üleandmiseni on kindlustusandjal õigus kindlustushüvitise maksmine peatada või kindlustushüvitist eelnimetatud vara hariliku väärtuse võrra vähendada. Kui kindlustusandja viivitab oma kohustuste täitmisega, on kindlustusandja kohustatud maksma kindlustushüvitise saamiseks õigustatud isiku nõudmisel viivist VÕS § 113 sätestatud korras iga viivitatud päeva eest. Varalise kahju hüvitamine võib toimuda kahjustatud vara või vara osa taastamise teel, kahjustatud vara või vara osa asendamise teel teise samaotstarbelise, samaväärse ja samasse hinnaklassi kuuluva vara või vara osaga või rahalise hüvitamise teel. Kindlustusandjal on õigus otsustada, millisel viisil varalise kahju hüvitamine toimub. Kahjustunud või hävinud vara asendamise või taastamise korral on kindlustusandjal õigus määrata vara taastamise või asendamise viis ning isik, kes selle teostab. Kindlustushüvitise maksmisel on kindlustusandjal õigus hüvitisest kinni pidada jooksva kindlustusperioodi lõpuni tasumisele kuuluvad kindlustusmaksed, sõltumata sellest, kas kindlustusmakse tasumise tähtpäev on saabunud. Kindlustusandjal on eelnimetatud õigus ka juhul, kui kindlustushüvitis makstakse muule isikule kui kindlustusvõtjale.
Seesam Hindamis- ja hüvitisreeglid 1/2011	Kindlustus hüvitab kindlustatud objektile tekkinud otsese varalise kahju. Kahjusumma suurus ja vara väärtus arvutatakse reeglina taastamisväärtuse alusel, lähtudes kahjuhetke hinnatasemest. Kui eseme tegelik väärtus vahetult enne kahju on olnud alla 50% taastamisväärtusest, arvutatakse hüvitis päevaväärtuse alusel. Antud reeglit kohaldades hinnatakse iga kahjustunud vara osa eraldi.

Seesam Üldtingimused 1/2008 01.07.2008	Kahju hüvitamine võib toimuda järgmiselt: kahjustatud eseme või eseme osa taastamine; kahjustatud eseme või eseme osa asendamine teise samaotstarbelise, samaväärse ja samasse hinnaklassi kuuluva esemega või eseme osaga või rahalise hüvitise maksmine. Seesamil on õigus otsustada, millisel viisil ta kahju hüvitab. Kahjustunud või hävinud eseme asendamise või taastamise korral on Seesamil õigus määrata eseme taastamise või asendamise viis ning isik, kes selle teostab. Kindlustushüvitise maksmisel on Seesamil õigus hüvitisest kinni pidada: poliisil või kindlustusliigi tingimustes nimetatud omavastutus ning jooksva kindlustusperioodi lõpuni tasumata kindlustusmaksed. Kindlustusmakse võib kinni pidada sõltumata sellest, kas kindlustusmakse tasumise tähtpäev on saabunud. Seesamil on eelnimetatud õigus ka juhul, kui kindlustushüvitis makstakse muule isikule kui kindlustusvõtjale. Seesam on kohustatud kahjutoimingud lõpetama hiljemalt ühe kuu jooksul pärast kõigi selleks vajalike andmete ja dokumentide saamist, arvestades punktides 18.2.1-18.2.2 nimetatud erandeid. Kui kindlustusjuhtumiga seoses on algatatud tsiviil-, kriminaal- või väärteomenetlus, mille käigus võivad selguda asjaolud, mis on Seesami täitmiskohustuse kindlaksmääramiseks olulised, peab Seesam kahjutoimingud lõpetama hiljemalt ühe kuu jooksul pärast vastava menetluse peatamise või lõpetamise otsusest või jõustunud kohtuotsusest teadasaamist või muu vastavat õigust omava ametiisiku või organi otsusest teadasaamist. Kui kindlustusliigi tingimustes on kahjutoimingute lõpetamiseks ette nähtud muu tähtaeg, siis rakendatakse seda tähtaega. Kui Seesam ei ole kahjutoiminguid lõpetanud punktides 18.2-18.2.2 ette nähtud aja jooksul, kuid kindlustusjuhtumi toimumine on tõendatud, võib kindlustusvõtja nõuda, et Seesam maksaks raha ulatuses, mis vastab selleks ajaks kindlaks tehtud täitmiskohustusele. Kui kahjutoimingute lõpetamine on takistatud kindlustusvõtjast tuleneva asjaolu tõttu, siis selleks ajaks kahjutoimingute lõpetamise tähtaja kulgemine peatub. Kui Seesam täidab oma täitmiskohustuse raha maksmise teel, ei ole tal maksekohustust enne, kui hüvitise saamiseks õigustatud isik on teatanud Seesamile raha saaja nime ja arvelduskonto numbri. Seesamil on kahju hüvitamisel õigus nõuda hävinud või kahjustunud eseme jäänuste või asendatud eseme endale üleandmist, samuti kindlustusjuhtumi tagajärjel kadunud või isiku õiguspärasest valdusest õigusvastaselt väljunud eseme nõudeõiguse endale üleandmist. Kuni eseme või eseme nõudeõiguse Seesamile üleandmiseni võib Seesam peatada kindlustushüvitise maksmise või vähendada kindlustushüvitist vastava eseme hariliku väärtuse (turuväärtuse) võrra. Kui Seesam on hüvitanud isiku valdusest õigusvastaselt välja läinud eseme väärtuse, on kindlustusvõtjal kohustus teatada Seesamile viivitamatult eseme leidmisest või selle asukohast teadasaamisest. Kui Seesam viivitab kindlustushüvitise väljamaksmisega, on ta kohustatud maksuma kindlustushüvitist saama õigustatud isiku nõudmisel viivist 0,02 % makstavast hüvitisest iga viivitatud päeva kohta, kuid kokku mitte üle 15% väljamaksmisele kuuluvast kindlustushüvitisest.
	ALUSED, MILLE KORRAL VABANEV KINDLUSANDJA TÄITMISE KOHUSTUSEST
BTA Üldtingimused GC-2012 01.12.2011	Kui kindlustusvõtja hilineb järgneva kindlustusmakse (osamakse) tasumisega ja ei ole tasunud järgnevat kindlustusmakset ka BTA poolt määratud täiendava tähtaja jooksul, vabaneb BTA kindlustuslepingu täitmise kohustusest nende kindlustusjuhtumite osas, mis toimuvad pärast täiendava tähtaja möödumist. Kui kindlustusvõtja rikub riskiasjaoludest teatamise kohustust või riskisuurendusest hoidumise kohustust, vabaneb BTA kindlustuslepingu täitmise kohustusest, kui kindlustusjuhtum toimub pärast ühe kuu möödumist ajast, mil BTA oleks pidanud teate kätte saama, välja arvatud juhul, kui ta teadis ajal, mil ta

	oleks pidanud teate kätte saama, kindlustusrisi võimalikkuse suurenemisest või pidi seda teadma. Kui BTA'le eseme võõrandamisest õigeaegselt ei teatata, vabaneb BTA oma täitmise kohustusest, kui kindlustusjuhtum toimub hiljem kui ühe kuu möödumisel ajast, mil BTA oleks pidanud vastava teate saama. Kui kindlustusvõtja loobub oma nõudest kolmanda isiku vastu või õigusest, mis seda nõuet tagab, vabaneb BTA oma täitmise kohustusest kindlustusvõtja ees niivõrd, kuivõrd ta oleks saanud nõuda hüvitist selle nõude või õiguse alusel. Kui kindlustusvõtja on rikkunud kindlustuslepingust tulenevat kohustust (muuhulgas ohutusnõudeid, tõendite esitamise kohustust jne), on BTA'l õigus kindlustushüvitise maksmisest keelduda või kindlustushüvitist vähendada, kui rikkumine omas mõju kahju tekkimisele või kahju suurusele või BTA täitmise kohustuse ulatuse kindlakstegemisele. Kui kindlustuslepingu rikkumine saab BTA'le teatavaks pärast kindlustushüvitise maksmist, on BTA'l õigus tasutud kindlustushüvitis osaliselt või täielikult tagasi nõuda, vastavalt sellele, kas BTA oleks kindlustuslepingu rikkumisest teades kindlustushüvitise maksmisest keeldunud või kindlustushüvitist vähendanud.
Gjensidige Üldtingimused Ü101-2016-1 01.11.2016	Gjensidige vabaneb osaliselt või täielikult kindlustuslepingu täitmise kohustusest, kui: kahju ei ole tekkinud kindlustusjuhtumi tagajärjel; kindlustusjuhtum ei ole toimunud kindlustuskohas, kindlustusperioodi jooksul või kui kahju on tekkinud esemele, millel pole muul põhjusel kindlustuskaitset (sh kindlustussummat või hüvitispiiri ületav osa kahjust); kindlustusvõtja või temaga võrdsustatud isik ei ole täitnud vähemalt ühte kindlustuslepingus nimetatud kohustust ja kohustuse täitmatajätmise ning kindlustusjuhtumi ja/või selle tagajärjel tekkinud kahju suuruse vahel esineb põhjuslik seos; kindlustusvõtja ei ole tasunud kindlustusmakset kokkulepitud tähtpäevaks (järgmakse korral Gjensidige määratud täiendavaks tähtpäevaks) ja kindlustusjuhtum toimub pärast kindlustusmakse tasumise tähtpäeva möödumist; kindlustusjuhtum on toimunud kindlustusvõtja, temaga võrdsustatud isiku või soodustatud isiku raske hooletuse või tahtluse tõttu; kindlustusjuhtum on põhjustatud kindlustusvõtja või temaga võrdsustatud isiku tegevusest alkoholi-, narkootilises, toksilises või muus joobeseisundis; kahju on tekkinud vääramatü jõu tagajärjel; kahju on tekkinud tuumaenergiast, keemilisest või bioloogilisest relvast, elektromagnetilisest välja tõttu või mistahes aine radioaktiivsusest, kiirguslikkusest, toksilisusest või plahvatusohtlikkusest; kahju on tekkinud sõjast või sõjasarnasest olukorrast, terrorismist (sh selle vältimiseks rakendatud piirangutest või abinõudest), rahvarahutustest või ülestõusust; kahju on tekkinud epideemiast, looduskatastroofist (sh maavärin, maalihe, pinnase vajumine), keskkonnareostusest (sh selle likvideerimisest) või episootiast; kahju on tekkinud konfiskeerimisest või sundvõõrandamisest; kahju on tekkinud streigist või tööseisakust; kahju on tekkinud arheoloogiliste väljakaevamiste tagajärjel või on sellega seotud; kahju tuleneb avalik-õiguslikust sanktsioonist (rahaline karistus, rahatrahv, sunniraha, vangistus, arest vms); kahju tuleneb tasu avalikust lubamisest, asja ettenäitamisest, aluseta tehtud kulutusest, käsundita asjaajamisest või ühe ja sama kindlustuslepinguga kindlustatud isikute ja nendega võrdsustatud isikute omavahelistes suhetes tekkinud nõuetest; kahju tuleneb kindlustatud isiku lepingulisest vastutusest (sh viivis, leppetrahv) või lepingus sätestatud kõrgendatud vastutusest (nt loobumine vastuväidete esitamisest, lihtsustatud tõendamise, aegumistähtaaja pikendamine, kahju ulatuse määramine); kahjuks on mittevaraline kahju; kahjuks on hooldustöödele või –remondile tehtud kulu, mis ei ole tingitud kindlustusjuhtumi toimumisest; kahju on tekkinud sündmusest või asjaolust, millest kindlustusvõtja või kindlustatud isik oli või oleks pidanud teadlik olema enne kindlustuslepingu sõlmimist; kahju on tekkinud väljapressimise tagajärjel; kindlustusvõtja või temaga võrdsustatud isik on eksitanud või püüdnud eksitada kindlustusandjat kahju toimumise asjaolude ja/või kahju suuruse osas või püüdnud

	kindlustusandjat muul viisil petta kindlustuslepingu või selle täitmise asjaolude suhtes. Kindlustuslepingu täitmise kohustusest vabanemise ulatuse otsustab Gjensidige.
ERGO Üldtingimused KT .0919.13 07.12.2013	Kindlustusandja vabaneb osaliselt või täielikult kindlustuslepingu täitmise kohustusest, kui: kindlustusvõtja või temaga võrdsustatud isik on rikkunud vähemalt ühte kindlustuslepingus nimetatud kohustustest ja kohustuse täitmata jätmise ning kindlustusjuhtumi toimumise ja/või selle tagajärjel tekkinud kahju suuruse vahel on põhjuslik seos; kindlustusvõtja ei ole tasunud kindlustusmakset kokkulepitud tähtpäevaks (järgmaks korral hiljemalt kindlustusandja määratud täiendavaks tähtpäevaks) ja kui kindlustusjuhtum toimub pärast kindlustusmakse tasumise tähtpäeva möödumist; kindlustusjuhtum on toimunud kindlustusvõtja või temaga võrdsustatud isiku raske hooletuse või tahtluse tõttu; kindlustusjuhtum on põhjustatud kindlustusvõtja või temaga võrdsustatud isiku tegevusest alkoholijoobes, narkootikumide või muude psühhotroopsete ainete mõju all; kindlustusvõtja või temaga võrdsustatud isik on eksitanud või püüdnud eksitada kindlustusandjat kahju toimumise asjaolude ja/või suuruse osas või püüdnud kindlustusandjat muul viisil petta kindlustuslepingu või selle täitmise asjaolude suhtes; kindlustusvõtja, kindlustatud isik või soodustatud isik on kasutanud kindlustatud eset kuriteo toime panemiseks, kuriteole kaasa aitamiseks või selle varjamiseks ning nendel põhjustel on tekkinud sellele esemele kahju. Kindlustuslepingu täitmisest vabanemise ulatuse otsustab kindlustusandja.
If Üldtingimused TG-20131	Ifil on õigus hüvitamisest keelduda või hüvitist vähendada, kui kindlustusvõtja rikkus kindlustuslepingut ja rikkumine mõjutas kahju tekkimist või suurust või kahjujuhtumi asjaolude kindlakstegemist. Ifil on õigus hüvitis osaliselt või täielikult tagasi nõuda, kui If sai kindlustuslepingu rikkumisest teada alles pärast hüvitamist. Soodustatud isikul ei ole õigust hüvitisele, kui kahju tekib temast tulenevatel asjaoludel.
PZU Varakindlustuse üldtingimused V100/2011 01.01.2011	PZU vabaneb osaliselt või täielikult kindlustuslepingu täitmise kohustusest, kui: kindlustusvõtja või temaga võrdsustatud isik on rikkunud vähemalt ühte punktis 10 või 11 nimetatud kindlustusvõtja kohustust või rikkunud ohutusnõudeid nimetatud kohustust ning nimetatud kohustuste täitmatajätmise ja kindlustusjuhtumi toimumise ja/või selle tagajärjel tekkinud kahju suuruse vahel esineb põhjuslik seos; kindlustusjuhtum on toimunud kindlustusvõtja, temaga võrdsustatud isiku või soodustatud isiku raske hooletuse või tahtluse tõttu; kindlustusjuhtumi põhjuseks on kindlustusvõtja või temaga võrdsustatud isiku tegevus alkoholijoobes, narkootikumide või muude psühhotroopsete ainete mõju all; kindlustusvõtja või soodustatud isik on esitanud valeandmeid kahju toimumise asjaolude ja/või kahju suuruse kohta.
Salva Üldtingimused KÜ-13 05.07.2013	Kindlustusandja vabaneb osaliselt või täielikult kindlustuslepingu täitmise kohustusest, kui: kindlustusvõtja või temaga võrdustatud isik on rikkunud vähemalt ühte kindlustuslepingus märgitud kohustust ning sellise kohustuse nõuetekohase täitmata jätmise ja kahjujuhtumi toimumise ja/või selle tagajärjel tekkinud kahju suuruse vahel on põhjuslik seos või rikkumine mõjutab kahju suuruse kindlaksmääramist; kindlustusjuhtumi põhjustas tuumarelv, sõda või sõjalise operatsiooni sarnane olukord, ülestõus, mäss, rahvarahutus, streik, töökatkestus, terrorism, tuumaenergia või radioaktiivsus, vara sundvõõrandamine; kindlustusvõtja, soodustatud isik või isik, kelle eest kindlustusvõtja vastutab, põhjustas kindlustusjuhtumi saabumise tahtlikult või raske hooletuse tõttu, samuti juhul kui eelpool nimetatud isik on põhjustanud kahju mistahes vaimutegevuse häire tagajärjel, kus isikul puudus võimalus oma tegudest aru saada ja neid juhtida (nt olukord, kus kindlustusvõtja süütab vaimutegevuse häire tagajärjel aktiivse tegevusega enda eluruumi);

	kindlustusjuhtumi saabumine oli seotud kindlustusvõtja, soodustatud isiku või isiku, kelle eest kindlustusvõtja vastutab, poolt kuriteo tunnustega teo toimepanemise või selle varjamisega; kindlustusvõtja, soodustatud isik või isik, kelle eest kindlustusvõtja vastutab, esitas kindlustusandjale kahjukäsitluse käigus ebaõigeid või mittetäielikke andmeid; kahju on hüvitanud muu isik. Kindlustusandja ei hüvita käibemaksuseaduse alusel kliendile tagastamisele kuuluvaid makse, näiteks käibemaksu. Kui kindlustuslepingu rikkumine saab kindlustusandjale teatavaks pärast kindlustushüvitise maksmist, on kindlustusandjal õigus makstud kindlustushüvitis osaliselt või täielikult tagasi nõuda, vastavalt sellele, kas kindlustusandja oleks kindlustuslepingu rikkumisest teades kindlustushüvitise maksmisest keeldunud või kindlustushüvitist vähendanud.
Seesam Üldtingimused 1/2008 01.07.2008	Seesamil on õigus kindlustushüvitist vähendada või kindlustushüvitise väljamaksmisest keelduda, kui: kindlustusvõtja või temaga samastatud isik või soodustatud isik põhjustas kindlustusjuhtumi raske hooletuse tõttu või tahtlikult; kindlustusvõtja või temaga samastatud isik või soodustatud isik põhjustasid kindlustusjuhtumi kuriteo toimepanemisega või selle varjamisega või aitasid kuriteo toimepanemisele kaasa; kindlustusvõtja või temaga samastatud isik on rikkunud lepingus nimetatud kohustust (sh ohutusnõuete täitmine) ning rikkumine on mõjutanud kahju tekkimist või kahju suurust või Seesami täitmiskohustuse või selle ulatuse kindlakstegemist; kindlustusvõtja või temaga samastatud isik rikkus tahtlikult lepingus nimetatud kohustust, mis tuli täita pärast kindlustusjuhtumi saabumist; esineb muu kindlustusliigi tingimustes ette nähtud alus kindlustushüvitise vähendamiseks või väljamaksmisest keeldumiseks. Hüvitise väljamaksmisest keeldumise või hüvitise vähendamise, samuti hüvitise vähendamise määra otsustab Seesam, lähtudes rikkumise raskusest ning selle mõjust kahju tekkimisele. Kui lepingu rikkumine saab Seesamile teatavaks pärast kindlustushüvitise maksmist, on Seesamil õigus makstud kindlustushüvitis osaliselt või täielikult tagasi nõuda, kui võib eeldada, et Seesam oleks lepingu rikkumisest teades kindlustushüvitise maksmisest keeldunud või kindlustushüvitist vähendanud.
	VAIDLUSTE LAHENDAMINE JA PRETENSIOONIDE ESITAMINE
BTA Üldtingimused GC-2012 01.12.2011	Kindlustusvõtjal on õigus pöörduda BTA'ga tekkinud vaidluse lahendamiseks kindlustuse lepitusorgani poole, mis tegutseb Eesti Kindlustusseltside Liidu juures. Enne lepitusmenetlust tuleb vaidlusküsimuses esitada nõue BTA'le ja anda kindlustusandjale võimalus nõudele vastata. Kui klient ei ole BTA vastusega rahul, on tal võimalik pöörduda kindlustuse lepitusorgani poole (vt Eesti Kindlustusseltside Liidu kodulehte www.eksl.ee). Kindlustuslepingust tulenevad vaidlused püütakse lahendada kokkuleppel. Kokkuleppe mittesaavutamisel lahendatakse kindlustuslepingust tulenevad vaidlused kohtus vastavalt Eesti Vabariigi õigusaktidele. Kindlustuslepingust tulenevatele nõuetele kohaldatakse aegumistähtaega vastavalt Eesti Vabariigi õigusaktidele. Kindlustusvõtjal on õigus esitada BTA tegevuse kohta kaebusi Finantsinspeksioonile aadressil Sakala 4, 15030 Tallinn. Finantsinspeksioon teostab järelevalvet BTA tegevuse õigusaktidega vastavuse üle. Finantsinspeksioon ei lahenda BTA ja kindlustusvõtja vahelist lepingulist vaidlust.
Gjensidige Üldtingimused Ü101-2016-1 01.11.2016	Kõik teated esitatakse teisele lepingupoolle kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis. Kindlustuslepingust tulenevad vaidlused püütakse lahendada poolte kokkuleppel. Kui vaidluse lahendamine poolte kokkuleppel ebaõnnestub, on kindlustuslepingust tulenevat vaidlust võimalik lahendada lepitusmenetlusega kindlustuslepitusorganis, lisainfo Eesti Kindlustusseltside Liidu koduleheküljel www.eksl.ee. Kindlustuslepingust tulenevad vaidlused, mille

	suhtes ei jõuta kokkuleppele, lahendatakse Harju Maakohtus. Kindlustusvõtjal on õigus esitada kaebus Gjensidige tegevuse kohta kindlustusjärelvalvet teostavale Finantsinspeksioonile (Sakala 4, 15030 Tallinn, www.fi.ee).
ERGO Üldtingimused KT .0919.13 07.12.2013	Kliendil on õigus esitada kindlustusandja tegevuse kohta kaebus, kasutades kindlustusandja kõiki ametlikke kontaktkanaleid ja sidevahendeid (e-post, telefon, kontor). Kindlustusandja annab kliendile kaebuse menetlusse võtmise kohta tagasisidet ühe tööpäeva jooksul. Kindlustusandja vastab kliendi kaebusele viie tööpäeva jooksul. Kui kaebust ei ole võimalik lahendada nimetatud tähtaja jooksul, siis teavitab kindlustusandja klienti menetluse pikenedamise põhjustest ning vastamise uuest tähtajast. Kaebuse menetlemise tulemusest teavitatakse klienti kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis. Kliendikaebuste menetlemise lisainformatsioon on kättesaadav ERGO kodulehel www.ergo.ee. Kindlustusvõtjal on õigus pöörduda kindlustusandjaga tekkinud vaidluse lahendamiseks kindlustuse lepitusorgani poole, mis tegutseb Eesti Kindlustusseltside Liidu juures. Enne lepitusmenetlust tuleb vaidlusküsimuses esitada nõue kindlustusandjale ja tagada kindlustusandjale võimalus nõudele vastata. Kui klient ei ole kindlustusandja vastusega rahul, on tal võimalik pöörduda kindlustuse lepitusorgani poole. Lisateave on Eesti Kindlustusseltside Liidu kodulehel www.eksl.ee. Kindlustuslepingutest tulenevad vaidlused, sh vaidlused, mille suhtes ei ole saavutatud kokkulepet kindlustuse lepitusorganis, lahendatakse Harju Maakohtus. Kindlustuslepingule kohaldatakse Eesti õigust. Kindlustusvõtjal on õigus esitada kaebus kindlustusandja tegevuse kohta Finantsinspeksiooni (Sakala 4, 15030 Tallinn).
If Üldtingimused TG-20131	If soovib kindlustusvaidlused lahendada eelkõige läbirääkimiste teel. Kui kokkuleppele ei jõuta, lahendatakse vaidlus kohtus või kindlustuslepitaja juures. Kindlustuslepitaja poole saab pöörduda Eesti Kindlustusseltside Liidu (www.eksl.ee) kaudu. If peab osalema lepitusmenetluses. Lepitusmenetlus on tasuta. Enne kindlustuslepitaja poole pöördumist tuleb esitada nõue Ifile.
PZU Üldtingimused U100/2015 03.11.2015	Kui kindlustusvõtja või mõni teine kindlustusandja klient ei ole rahul kindlustusandja tegevusega, on tal õigus esitada kindlustusandjale kaebus. Kaebuse menetlemine toimub vastavuses PZU kliendikaebuste menetlemise korraga, mille põhimõtted on avaldatud PZU veebilehel. Kaebusena registreeritakse kas kirjalikult või kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis esitatud kliendi rahulolematust. Kindlustusandja töötajad juhendavad vajaduse korral klienti kaebuse vormistamisel. Kindlustusandja registreerib kliendi esitatud kaebuse esimesel võimalusel, kuid mitte hiljem kui ühe tööpäeva jooksul arvates kaebuse laekumisest. Klienti teavitatakse kaebuse registreerimisest ja sellele vastamise tähtajast. Kaebusele vastatakse esimesel võimalusel, kuid mitte hiljem kui 7 tööpäeva jooksul arvates kaebuse edastamisest. Mõjuvatel põhjustel võib kindlustusandja kaebusele vastamise tähtaega pikendada, informeerides klienti uuest tähtajast ja vastamise edasilükkumise põhjustest koheselt, kui selgub tähtaja pikendamise vajadus. Kindlustuslepingutest tulenevaid erimeelsusi ja vaidlusi püütakse lahendada läbirääkimiste teel. Kui pooled ei jõua kokkuleppele, lahendatakse vaidlus vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele õigusaktidele. Kindlustusvõtjal on õigus pöörduda kindlustusandjaga tekkinud vaidluse lahendamiseks Eesti Kindlustusseltside Liidu juures tegutseva kindlustuse lepitusorgani poole. Enne lepitusmenetlust peab kindlustusvõtja esitama pretensiooni kindlustusandjale ja andma võimaluse sellele vastata. Lisateave lepitusmenetluse kohta on kättesaadav Eesti Kindlustusseltside Liidu kodulehelt www.eksl.ee. Vaidluse

	lahendamiseks on kindlustusvõtjal õigus pöörduda Harju Maakohtusse õigusaktides sätestatud tingimustel ja korras.
Salva Üldtingimused KÜ-13 05.07.2013	Kindlustusvaidluste kohtuväliseks lahendamiseks on kindlustusvõtjal õigus pöörduda Eesti Kindlustusseltside Liidu juures tegutseva kindlustusvaidluste lepitusorgani poole. Enne lepitusmenetlust tuleb vaidlusküsimuses esitada nõue kindlustusandjale ja anda kindlustusandjale võimalus nõudele vastata (lisateave www.eksl.ee). Kindlustuslepingust tulenevad vaidlused (sh vaidlused, mille suhtes ei ole saavutatud kokkulepet kindlustuse lepitusorganis) lahendatakse Harju Maakohtus. Finantsinspeksioon teostab järelevalvet kindlustusandja tegevuse õigusaktidega vastavuse üle. Finantsinspeksioon ei lahenda kindlustusandja ja kindlustusvõtja/kindlustatu vahelist lepingulist vaidlust.
Seesam Üldtingimused 1/2008 01.07.2008	Vaidluse lahendamiseks on õigus pöörduda Harju Maakohtusse õigusaktides sätestatud tingimustel ja korras. Finantsinspeksioon teostab järelevalvet kindlustusandja tegevuse õigusaktidega vastavuse üle. Finantsinspeksioon ei lahenda kindlustusandja ja kindlustusvõtja vahelist lepingulist vaidlust.
LISAKLAUSLID, LISARISKID	
BTA Koguriski-kindlustus EE1B-1 18.02.15 ja BTA Nimetatud riskide kindlustus EE1A-1 18.02.2015	Kindlustuslepingu sõlmimisel võivad kindlustusandja ja kindlustusvõtja kokku leppida lisakindlustuskaitstes: elektrihäirete risk; üleujutus; seadmerike. Poolte kokkuleppel on võimalik kindlustada ka muude riskide vastu, mida ei ole sätestatud või on välistatud käesolevates tingimustes.
Gjensidige Ettevõtte varakindlustus EK101-2016 25.07.2016	<i>Majandustegevuse katkemise kindlustustingimused EK102-2005; Elektrooniliste seadmete rikete kindlustuse tingimused TR106-2005</i>
ERGO Ettevõtte varakindlustus KT.0903.13 21.01.2013	<i>Ärikatkestuskindlustuse tingimused KT.0905.13</i>
If Ettevõtte vara- ja ärikatkestus TPD-20161	Ärikatkestuse kindlustus – vt ärikatkestuse osa.
PZU Varakindlustuse üldtingimused V100/2011 01.01.2011	<i>Äritegevuse katkemise kindlustuse lisatingimused V200/2011; elektrooniliste seadmete kindlustuse lisatingimused V300/2011; vastutuskindlustuse lisatingimused 400/2011.</i>
Salva Ettevõtte varakindlustus EVT-14.04 21.04.2014	Täiendav kindlustuskaitse: õigusaktiga kehtestatud nõudest tulenev lisakulu; seadme kiiremaks remondiks tehtav lisakulu; seadmerikke kindlustuse laiendus; kindlustuskaitse väljaspool kindlustuskohta; kindlustuskaitse kindlustuskoha piires väljaspool hoonet; hüvitamine uuena; murdvargus vitriinist ja seifist; vajaliku hoiurežiimi muutumine; korrasoleva ehitise, seadme demontaaž ja montaaž.

Seesam Ettevõtte varakindlustus 1/2014 15.12.2014	Kindlustuskaitse variandid: tulekindlustus; pakettkindlustus A; komplekskindlustus; laiendatud komplekskindlustus; hoone klaasi- ja sildikindlustuse erikokkupele.
Seesam Ettevõtte koguriskindlustus 1/2011 01.01.2011	
	<i>Hüvitisreeglid 1/2012</i>